FINANCIAL EXPRESS

Form No. INC-26

[Pursuant to rule 30 the Companies

(Incorporation) Rules, 2014]

Valuemart Films Private Limited

CIN: U92120MH2008PTC183713

Reg Off: Plot No. B-14, Golden Chariot

New Link Road, Opp Citi Mall, Andheri

(West), Mumbai-400053

Email: valuemart films@yahoo.in

Before the Central Government

Through the office of the Regional

Director, Western Region

Ministry of Corporate Affairs, Mumbai

In the matter of Section 13(4) of the

Companies Act, 2013 and Rule 30(5)(a)

of the Companies (Incorporation)

Rules, 2014

And in the matter of

having its Registered Office at Plot No. B-

14, Golden Chariot, New Link Road, Opp

Citi Mall, Andheri (West), Mumbai-400053

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given to the General Public

that Valuemart Films Private Limited (the

Company) proposes to make an Application

to the Central Government through the office

of the Regional Director, Western Region,

Ministry of Corporate Affairs, Mumbai under

Section 13 of the Companies Act, 2013, read

with Rule 30 of the Companies

(Incorporation) Rules, 2014, and other

applicable provisions, if any, seeking

confirmation/approval of alteration of Clause

II of its Memorandum of Association in terms

of the Special Resolution passed in the Extra

Ordinary General Meeting held on 3rd

January, 2024, to enable the Company to

change its registered office from the State

Any person whose interest is likely to be

affected by the proposed change of

registered office of the Company may

deliver either on the MCA-21 portal

(www.mca.gov.in) by filing an Investor

Complaint Form or cause to be delivered or

send by registered post of his/her

objections supported by an affidavit, stating

the nature of his/her interest and grounds

of opposition to the Regional Director

Western Region, Ministry of Corporate

Affairs, Everest, 5th Floor, 100 Marine

Drive, Mumbai-400 002, Maharashtra (e-

mail: rd.west@mca.gov.in), within 14 days

from the date of publication of this notice.

with a copy to the Applicant Company at its

Registered Office address mentioned above.

Date: 03/01/2024

Place: Mumbai

For Valuemart Films Private Limited

of Maharashtra to the NCT of Delhi.

Applicant Company

Valuemart Films Private Limited

Form No. INC-26

[Pursuant to rule 30 the Companies

(Incorporation) Rules, 2014]

Risible Real Estate Pvt Ltd

CIN: U70200MH2007PTC174968

Reg Off: Plot No. B-14, Golden Chariot,

New Link Road, Opp Citi Mall, Andheri

(West), Mumbai-400053

Email: ranjan.rajourya@tseries.net

Before the Central Government Through

the office of the Regional Director,

Western Region

Ministry of Corporate Affairs, Mumbai

In the matter of Section 13(4) of

the Companies Act, 2013 and Rule

30(5)(a) of the Companies

(Incorporation) Rules, 2014

And in the matter of

having its Registered Office at Plot No. B-

14, Golden Chariot, New Link Road, Opp

Citi Mall, Andheri (West), Mumbai-400053

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given to the General Public

that Risible Real Estate Pvt Ltd (the

Company) proposes to make an Application

to the Central Government through the office

of the Regional Director, Western Region

Ministry of Corporate Affairs, Mumbai under

Section 13 of the Companies Act, 2013, read

with Rule 30 of the Companies

(Incorporation) Rules, 2014, and other

applicable provisions, if any, seeking

confirmation/approval of alteration of Clause

II of its Memorandum of Association in terms

of the Special Resolution passed in the Extra

Ordinary General Meeting held on 3rd

January, 2024, to enable the Company to

change its registered office from the State

Any person whose interest is likely to be

affected by the proposed change of

registered office of the Company may

deliver either on the MCA-21 portal

(www.mca.gov.in) by filing an Investor

Complaint Form or cause to be delivered or

send by registered post of his/her

objections supported by an affidavit, stating

the nature of his/her interest and grounds

of opposition to the Regional Director

Western Region, Ministry of Corporate

Affairs, Everest, 5th Floor, 100 Marine

Drive, Mumbai-400 002, Maharashtra(e-

mail: rd.west@mca.gov.in), within 14 days

from the date of publication of this notice

with a copy to the Applicant Company at its

Registered Office address mentioned above.

Date: 03.01.2024

Place: Mumbai

summarized as under :-

Type of

Resolution

Special

Place:- Mumbai

Date :- 4" January 2024

इंडियन बैंक

For Risible Real Estate Pvt Ltd

Bhushan Dua

DIN: 00126614

Director

TCPL PACKAGING LIMITED

CIN:- L22210MH1987PLC044505

Registered Office: - Empire Mills Complex, 414, Senapati Bapat Marg.

Lower Parel, Mumbai 400 013 Tele:- +91 22 61646000,

Fax:- +91 22 24935893 | Email:- info@tcpl.in | Website:- www.tcpl.in

RESULTS OF POSTAL BALLOT

In terms of Company's Postal Ballot Notice dated 23" November 2023 and section 108,

110 and other applicable provisions, if any of the Companies Act 2013 ("the Act") read

with Rule 20 and Rule 22 of the Companies (Management and Administration) Rules,

2014 (including statutory modification(s) and / or re-enactment(s) thereof for the time

being in force, guidelines prescribed by the Ministry of Corporate Affairs ("MCA"), vide

General Circular No. 11/2022 dated 28th December 2022 and other circulars issued by

the MCA from time to time (the "MCA Circulars"), Regulation 44 of the Securities and

Exchange Board of India (listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulation

2015 and other applicable laws and regulations, the Postal Ballot result declared on

4th January 2024, based on report issued by Mr. Vijay Mishra (Membership No. F-5023,

COP-4279) Partner of M/s. VKM and Associates, practicing company secretaries, are

Appointment of Mr. Sanjiv Anand (DIN:-00169309), 99.99

Resolution

as an Independent Director of the Company to hold

the Office for a period of five consecutive years from

Appointment of Mr. Tarang Jain (DIN:- 00027505),

as an Independent Director of the Company to hold

the Office for a period of five consecutive years from

The postal ballot as set out in the Notice was conducted only through remote e-voting

process in terms of the MCA circulars. The aforesaid resolution has been passed by the

The results are also available on website of stock exchanges where the shares of the

company are listed i.e BSE Limited www.bseindia.com and National Stock Exchange

CHEMBUR BRANCH

71-C, Sunder Bldg, N.G.Acharya Marg, Govandi Road, Chembur, Mumbai - 400071

e-mail: chembur@indianbank.co.in, Phone: 022 - 25214688

Sale Notice For Sale Of Immovable Properties

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and

Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002

read with proviso to Rule 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower (s

and Guarantor (s) that the below described immovable property mortgaged/charges

to the Secured Creditor, the Symbolic Possession of which has been taken by

the Authorised Officer of Indian Bank, Chembur Branch, Secured Creditor, will be

sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" on 24.01.2024

for recovery of Rs. 3,88,21,883.31 (Rupees Three Crore Eighty Eight Lacs Twenty

One Thousand Eight Hundred & Eighty Three & Paise Thirty One Only) as or

M/s. Ganesh Health Care Prop.: Rohit Kothari, Address: Gala No. 204, Building

Mr. Rohit Kothari [Proprietor of M/s. Ganesh Health Care] Address: B/601, 6

Floor, Kingstan Court, Vishnu Park Complex, Old Viva College Road, Virar West

. Mrs. Sheenu Kochar (Guarantor) Address: Kocharon Ka Chowk, Asawat Sonaror

The specific details of the property intended to be brought to sale through e-auction

Detailed Description of The Property No. 1

Reserve Price EMD Amount Bid Incremental Amount Property ID No.

Detailed Description of The Property No. 2

Gala No. 202, Building No. 25, HDIL Industrial Park, Chandansar, Thane - 401305

Reserve Price EMD Amount Bid Incremental Amount Property ID No.

Detailed Description of The Property No. 3 Gala No. 203, Building No. 25, HDIL Industrial Park, Chandansar, Thane - 401305

Detailed Description of The Property No. 4 Gala No. 204, Building No. 25, HDIL Industrial Park, Chandansar, Thane - 401305

Reserve Price EMD Amount Bid Incremental Amount Property ID No.

Name of Items

e Other items including Sanitizer, pulse oximeter, face Shield, Mask etc. Rs. 23,20,000

Hence, Reserve Price of Aforesaid stock will be Rs.102.88 Lakh and EMD will be Rs.10.29 Lakt

Bidders are advised to visit the website (www.mstcecommerce.com) of our e auction service

provider MSTC Ltd. to participate in online bid. For Technical Assistance Please call MSTC

HELPDESK No. 033-22901004 and other help line numbers available in service providen

help desk. For Registration status with MSTC Ltd., please contact ibapiop@mstcecommerce

Reserve Price of Plant and Machinery: Rs.108.26 Lakh and EMD is Rs.10.83 Lakh

Rs. 10,000/-

Rs. 10,000/-

Rs. 10,000/-

Bid Incremental Amount Property ID No.

24.01.2024 @ 11.00 AM

IDIB000C012

Value Rs.

Rs. 6,30,000

Rs. 16,20,000

Rs. 71,40,000

Rs. 7,62,000

Rs. 3,87,500 Rs. 1,28,59,500

02.05.2023 due to the Indian Bank, Chembur Branch, Secured Creditor, from

No. 25, HDIL Industrial Park, Chandansar, Thane, Maharashtra - 401305.

Bollnj, Palghar, Maharashtra - 401303.

Ka Naka, Bikane, Rajasthan - 334001.

Sala No. 201. Building No. 25. HDIL

Rs. 5,65,000/-

Rs. 56.46.000/- Rs. 5.65.000/- Rs. 10.000/-

Stocks worth Rs.1,28,59,500/- as per stock statement dated 05.03,2023

a Adult diapers including all sizes and all types of stocks

Baby Diapers including all sixes and all type of stocks

EMD Amount

Admeasuring Carpet Area 1132 Sq. Ft.

Admeasuring Carpet Area 1132 Sq. Ft.

Admeasuring Carpet Area 1132 Sq. Ft.

Rs. 56,46,000/- Rs. 5,65,000/-

Admeasuring Carpet Area 1252 Sq. Ft.

Rs. 62,41,000/- Rs. 6,25,000/-

Encumbrances on Property Date and time of E-auction

f Fabric & Accessories, packing etc

Stock Position as on 28th Feb. 2023.

mode are enumerated below:

Rs. 56.43.000/-

Reserve Price

c PPE Kit

d Sanitary Pad

of India Limited www.nseindia.com and on website of the Company www.tcpl.in

23" November 2023 to 22" November 2028

23"November 2023 to 22" November 2028

shareholders of the Company with requisite majority.

of Maharashtra to the NCT of Delhi.

Applicant Company

Risible Real Estate Pvt Ltd

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that the following Share Certificates for 3100

Equity Shares of Rs. 2/- (Rupees two only) each with Folio No

V0025785 of HDFC LTD and now known as HDFC BANK LTD having its

registered office at HDFC Bank House, Senapati Bapat Marg, Lower

Parel (West), Mumbai, Maharashtra, 400013 registered in the name of

VILAS CHINTAMANI DESAI and PRABHA VILAS DESAI have been lost

duplicate certificate. Any person who has any claim in respect of the

said shares certificate should lodge such claim with the company within

Form No. INC-26

[Pursuant to Rule 30 the Companies (Incorporation) Rules, 2014]

Advertisement for change of Registered Office of the Company from

"State of Maharashtra" to "State of Kamataka"

Before the Regional Director(Central Government),

Western Region, Mumbai

In the matter of Sub-Section (4) of Section 13 of the Companies Act, 2013

and clause (a) of sub-rule (5) of rule 30 of the Companies (Incorporation) Rules, 2014

In the matter of Pluto Solista Business Parks Private Limited

(CIN: U81100MH2020PTC350859) having its registered office at C-605, Sushila Baug 53A.

SV Road, Santacruz West, Mumbai-400054, Maharashtra, India.

Notice is hereby given to the General Public that the Company proposes to make application

to the Regional Director (Central Government), Western Region, Mumbai under Section 13 of

the Companies Act, 2013 seeking confirmation of alteration of the Memorandum of Association

of the Company in terms of the Special Resolution passed at the Extra-Ordinary General

Meeting held on Tuesday, 05th December, 2023 to enable the Company to change its Registered

Any person whose interest is likely to be affected by the proposed change of the registered

office of the Company may deliver either on the MCA-21 portal (www.mca.gov.in) by filing

investor complaint form or cause to be delivered or send by registered post of his/her

objections supported by an affidavit stating the nature of his/her interest and grounds of

opposition to the Regional Director, Western Region, Ministry of Corporate Affairs at the address

Everest, 5th Floor, 100 Marine Drive, Mumbai-400002, Maharashtra, India within 14 (Fourteen)

days of the date of publication of this notice with a copy to the Applicant Company at its

"C-605, Sushila Baug 53A, SV Road, Santacruz West, Mumbai - 400054, Maharashtra, India.

NATIONAL COMPANY LAW TRIBUNAL

Zydus Hospital Corporate Bhawan, 1st & 2nd Floor, Sarkhej - Gandhinagar Hwy, Vasna

Telephone Exchange, Bhaikakanagar, Sola, Ahmedabad, Gujarat 380059.

Public Announcement

(Under Section 102 of the Insolvency and Bankruptcy Board of India Regulations, 2016)

FOR THE ATTENTION OF THE CREDITORS OF Mr. Navin Kumar Tayal Personal

Guarantor of M/s Krishna Knitwear Technology Limited

principal office (if any) of corporate debtor UT GUJARAT, Dadra & Nagar Haveli, India, 396230

13-01-2020

03-01-2024

-400072.

Mr. Navin Kumar Taya

ROC-Ahmedabad

U17119DN1982PLC000092

1) As per MCA Records:

M/s Krishna Knitwear Technology Limited.

VILLAGE SAMARVANI KRISHNA NAGAR, SILVASSA

Prabhadevi, Dadar, Mumbai, Maharashtra- 400025

Kamat Industrial Estate, 396, Veer Savarkar Marg,

Reg No - IBBI/IPA-001/IP-P01390/2018-2019/12178

G-805, Akruti Orchid Park, Andheri Kurla Road

Sakinaka, Andheri (E), Mumbai, Maharashtra

6/603, Devnandan heights, near podar school,

new CG Road, Chandkheda, Ahmedabad 38242

1) Mumbai Office: 3, Dilkap Chembers. Andhe

Kurla Road, Sakinaka, Andheri (E), Mumbai,

Westbank, Near Shiv Cinema, Ashram Road

2) Ahmedabad Office: Tower B/1221, Sun

E-Mail: pgkrishnaknitwear@gmail.com

101/102, Happy House, Old Sonapur Lane,

2) As per reply given by PG in NCLT:

Prabhadevi, Mumbai- 400025.

Name - Sunil Kumar Agarwal

Present Regd. Address with IBBI:

Old Regd. Address with IBBI:

Maharashtra -400072.

Ahmedabad-380009

26-01-2024

Notice is hereby given that the National Company Law Tribunal, Ahmedabad has ordered, under

section 100 of IBC 2016, the commencement of personal insolvency resolution process against

The creditors of Mr. Navin Kumar Tayal are hereby called upon to submit their claims with proof or

form B as provided in the insolvency and Bankruptcy Board of India (Insolvency Resolution

Process for Personal Guarantors to Corporate Debtor) Regulations, 2019 (Available on IBB

website at https://ibbi.gov.in/home/downloads) on or before 26-01-2024 to the resolution

The creditors may submit their claims through electronic means or by hand or registered post

2. In addition to the claim referred to in sub-section (1), the creditor shall provide to the resolution

professional, personal information and such particulars as mentioned in Form B (Available or

Mr. Navin Kumar Tayal (resident of as mentioned at entry no.7) on 03-01-2024.

Submission of false or misleading proofs of claim shall attract penalties.

Email: ANIL91111@HOTMAIL.COM

RELEVANT PARTICULARS

Date of Incorporation of Corporate debtor 23-August-1982

For and on behalf of Pluto Solista Business Parks Private Limited

Aaryaman Pankai Tibrewal

DIN: 09694867

Office from "State of Maharashtra" to "State of Karnataka".

registered office at the address mentioned below:

Date: 5th January, 2024

Name of Personal Guarantor

2. Name of the corporate debtor in

Authority under which corporate debtor is

Corporate Identity No./ Limited Liability

Identification No. of corporate debtor

Address of the registered office and

Insolvency Commencement date in

Name and registration number of the

Address and e-mail of the resolution

Details of the order of commencement of

insolvency professional acting as interim

professional, as registered with the Board

correspondence with the resolution profession

insolvency in respect of Personal guarantor

respect of corporate debtor

resolution professional

Address and e-mail to be used for

13 Last date for submission of claims

or speed post or courier.

Date: 05-01-2024

Address of personal Guarantor

which guarantee given

Incorporated/registered

Place: Mumbai

15 days of the publication of this notice.

16349

FOLIO

NO.

NAME OF THE

COMPANY

Date: Mumbai

HDFC LTD | V0025785

Place: 5th January 2024

PANDURANG PARATE have applied to the company for issue

FROM

23204121

CERTIFICATE DISTINCTIVE DISTINCTIVE NO. OF FACE

TO

23207220

SHARES VALUE

2/-

Sd/-

3100

PANDURANG PARATE

एक परिवार एक बैंक Request For Proposal (RFP)

Bank of Maharashtra invites sealed tenders for "Supply, Installation & Maintenance of Note Sorting Machines at Various Branches & Currency Chest of Bank of Maharashtra (Pan India)". Prospective bidders may download the tender document of the RFP from Bank's Website www.bankofmaharashtra.in. Pre Bid Meeting is arranged on 15.01.2024 (11:00 Hrs). Last Date for submission of RFP is 25.01.2024 Up to 14:00 Hrs. Technical Bids will be opened at 15:00 Hrs on 25.01.2024 & Bidders are requested to remain present for the same.

posted on Bank's website www.bankofmaharashtra.in and no separate notification will be issued in newspaper. Assistant General Manager (Civil Engineer), Corporate Services

Any further Addenda / Corrigenda / Extension of dates / Clarifications /

Responses to bidder's queries in respect to the above tender shall only be

NOTICE OF LOSS OF SHARES OF

HINDUSTAN UNILEVER LIMITED

(Formerly Hindustan Lever Limited) Regd. Off. Hindustan Unilever Limited, Unilever House, B D Savant Marg, Chakala, Andheri (East)

reported as lost/misplaced and the Company intends to issue duplicate certificates in lieu thereof, in due course.

Mumbai - 400099

Notice is hereby given that the following share certificates have been

Any person who has a valid claim on the said shares should lodge such claim with the Company at its Registered Office within 15 days hereof.

Folio No.	No. of shares (Rs. 1/- f.v)	No.(s)	No.(s)
HLL1964873	250	5112234	103343591 TO
	HLL1964873	(Rs. 1/- f.v) HLL1964873 250	(Rs. 1/- f.v) No.(s) HLL1964873 250 5112234

750

103343840

103343841

TO

103344590

5112235

Place : Mumbai Date: 04.01.2024

ISATYAKINKA

IR ADHIKARY

(Deceased)



अमृत महोत्सव Adarshnagar Worli Branch, Janta Shiksha Sanstha Building, Near MIG Society, Adarshnagar, Worli, Mumbai - 400030, Email : bom1166@mahabank.co.in

Telephone: 022-24363003 Head Office: Lokmangal, 1501, Shivajinagar, Pune - 411005.

AR7/MSZ/SARFAESI/13(4)/2023-24 03.01.2024

POSSESSION NOTICE (For Immoveable Property) [Rule 8 (i))]

Whereas, the Authorized Officer of Bank of Maharashtra under Securitization & Reconstruction of

Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 & in exercise of powers conferred under Section 13 (4) and 13(12) of the said Act read with Rule 3 of the Security Interest Enforcement's Rules, 2002 has issued a Demand Notice dated 18.07.2023 under Section 13(2) calling upon Smt. Sunita Vishal Mane W/o Vishal Mane (Borrower) & Smt. Sarika Anil Mane w/o Anil Mane (Guarantor) to repay the amount mentioned in the notice being Rs. 35,69,964.00 Rupees Thirty Five Lakhs Sixty Nine Thousand Nine Hundred and Sixty Four only) plus napplied interest from 10.10.2023 together with interest thereon at contractual rate (s) and ncidental expenses, costs, charges incurred / to be incurred within 60 days from the date of The Borrower(s) mentioned hereinabove having failed to repay the outstanding amount, Notice is nereby given to the Borrower and Guarantors (if any) mentioned hereinabove in particular and to

The Borrower in particular, Guarantor and the Public in general is hereby cautioned not to deal with the properties and any dealings with the aforesaid properties will be subject to the charge of the Bank of Maharashtra for an amount mentioned above. The Borrowers attention is invited to the provisions of sub-section 8 of section 13 of the Act in respect of time available, to redeem the

the public in general that the Authorised Officer of Bank of Maharashtra has taken Symbolic

Possession of the property described herein below in terms of the powers vested under the

DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY All that premises at Flat No. 501, 5th Floor, A Wing, in Building known as "Sita Heights", Village

provisions of Section 13(4) of the said Act on this 03.01.2024.

Katai, Tehsil Kalyan, Dist. Thane, Maharashtra - 421301. Authorized Officer & Chief Manager

Date: 03.01.2024 Bank of Maharashtra Place : Mumbai

> सेन्ट्रल बैंक ऑफ इंहिया Central Bank of India

KALYAN BRANCH: Shankarrao Zunzarrao Sankul Shankarrao Chowk, Dist, Kalyan West, Thane, Maharashtra 421301 APPENDIX - IV POSSESSION NOTICE

(For immovable property) Rule 8 (1)

Whereas, The undersigned being the Authorised Officer of Central Bank of India under the

Securitisation and Reconstruction of Financial Asset and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with rule 9 of the

Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued demand notice dated 10/10/2023 calling

upon the Borrowers' - Mr Balu Ganpat Wayal & Mrs Bhagyashree Balu Wayal, Flat No-3, Ground Floor, Building No-2, Om Ganesh Darshan Appartment, Manda, Titwala, Thane-421605, to repay the amount mentioned in the notice aggregating to Rs. 1494674/-(Rs. Fourteen Lakh ninety four thousand six hundred & seventy four only) plus accrued interest / unrealized interest at the contractual rate (s) together with incidental expenses, costs, charges, etc. till the date of payment within 60 days from the date of the notice. The Borrower / President / Secretary / Treasurer having failed to repay the amount, notice s hereby given to the Borrower / President / Secretary/Treasurer and the public in general that the undersigned being the Authorized Officer of Central Bank of India has taken Possession of the property as described herein below in exercise of powers conferred upon him under sub-section (4) of Section 13 of the Act, read with rule 9 of the Security nterest (Enforcement) rules, 2002 on this 29th May of the year 2021.

The Borrower/ President/ Secretary/Treasurer in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with such property will be subject to the charge of the Central Bank of India-Kalyan (w) Branch, Shankarrao Zunjarrao Sankul, Near Aacharya Atre Theatre, Shankarrao Chowk, Kalyan (w) Dist.-Thane 421301 for an amount of Rs. 1494674/- (Rs. Fourteen Lakh ninety four thousand six hundred & seventy four only as on 29.05.2021 plus accrued interest/unrealized interest at the contractual rate(s) together with incidental expenses, costs, charges, etc. till the date of final payment is made to the Bank. The borrowers' attention is invited to provisions of sub Sec 8 of Sec 13 of the Act, in respect

of time available, to redeem the secured assets.

DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY All that part and parcel of the property being Flat No-3, Ground Floor, Building No-2, Om Ganesh Darshan Appartment, Manda, Titwala, Thane.

Date of the

Inspection

of the

Reserve

Price

Money

Deposit

Place: Central Bank of India, Kalyan West Authorised Office, Central Bank of India

केनरा बैंक Canara Bank 🔬

Liability

सिंडिकेट Syndicate

Tel: (022) 22065425 / 30, • Email: cb2360@canarabank.com,

ARM - I BRANCH: 37, Kshamalaya, Opp. Patkar Hall, New Marine Lines, Thackersay Marg, Mumbai - 400 020,

Mr. Rajan Garg

Place: Ahmedabad, Gujarat

IBBI website at https://ibbi.gov.in/home/downloads)

professional at the address mentioned against entry No. 12.

Resolution Professiona Founder Director- Quick Resolve Professionals Pvt Ltd (IPE) Reg No-IBBI/IPA-001/IP-P01390/2018-2019/12178 AFA Valid Till:04-12-202

Sr. No.

IBBI/IPA-001/IP- P02397/ 2021-2022/ 13624

the insolvency professional acting as interim resolution professional Address and e-mail of the interim

FORM A

PUBLIC ANNOUNCEMENT

(Under Regulation 6 of the Insolvency and Bankruptcy Board of India

(Insolvency Resolution Process for Corporate Persons) Regulations, 2016)

FOR THE ATTENTION OF THE CREDITORS OF

M/S. RAMESHWAR TEXTILE MILLS PRIVATE LIMITED

RELEVANT PARTICULARS

02/01/2024

16/01/2024

Web link:

Notice is hereby given that the National Company Law Tribunal, Mumbai Bench has

ordered the commencement of a corporate insolvency resolution process of the M/s.

The creditors of M/s. Rameshwar Textile Mills Private Limited, are hereby called upon to

submit their claims with proof on or before 16th January, 2024 to the interim resolution

The financial creditors shall submit their claims with proof by electronic means only. All

other creditors may submit the claims with proof in person, by post or by electronic means.

FORM A

PUBLIC ANNOUNCEMENT

(Under Regulation 6 of the Insolvency and Bankruptcy Board of India

(Insolvency Resolution Process for Corporate Persons) Regulations, 2016)

FOR THE ATTENTION OF THE CREDITORS OF M/S. SUN-POWER

METALICS PRIVATE LIMITED

RELEVANT PARTICULARS

Authority under which corporate Registrar of Companies- Mumbai

Address of the registered office and Office No-810, Tandice 69,

Corporate Identity No. / Limited U51909MH2014PTC252236

6. Insolvency commencement date in Date of order: 02.01.2024

Estimated date of closure of 30.06.2024

professional.

18.01.2014

Govindnagar.

Rameshwar Textile Mills Private Limited on 02nd January, 2024

Submission of false or misleading proofs of claim shall attract penalties.

professional at the address mentioned against entry No. 10

Name of corporate debtor

is incorporated / registered

Authority under which corporate debtor

Corporate Identity No. / Limited Liability

Identification No. of corporate debtor

Address of the registered office and

principal office (if any) of corporate

Insolvency commencement date in

Estimated date of closure of insolvency

Name and the registration number of

the insolvency professional acting as

resolution professional, as registered

interim resolution professional

Address and e-mail of the interim

Address and email to be used for

correspondence with the interim

Last date for submission of daims

clause (b) of sub-section (6A) of

3. Names of Insolvency Professionals

identified to act as Authorised

(Three names for each class)

section 21, ascertained by the interim

Representative of creditors in a class

(b) Details of authorized representatives

Classes of creditors, if any, under

resolution professional

resolution professional

4 (a) Relevant Forms and

Date: 05/01/2024

Name of corporate debtor

corporate debtor

debtor

resolution

(a)

(b)

Date of incorporation of corporate

debtor is incorporated / registered

Liability Identification No. of

principal office (if any) of corporate

respect of corporate debtor

registered with the Board

resolution professional

Address and e-mail to be used for

11. Last date for submission of claims

interim resolution professional

identified to act as Authorised

Relevant Forms and

correspondence with the interim

insolvency resolution process

Place: Mumba

Sd/-

Bhushan Dua

DIN: 00126614

% of Votes

In Favor Against

99.98

For TCPL Packaging Limited

Indian Bank

ALLAHABAD

S G Nanavati

Executive Director

DIN:-00023526

0.01

0.02

Director

respect of corporate debtor

resolution process

with the Board

Date of incorporation of corporate debtor 18/08/1988

M/s. Rameshwar Textile Mills Private Limited

Office Address: 71-73, Old HanumanLane, Kalbadevi Rd,

Shah Bhavan, Mumbai, Maharashtra, India, 400002.

2. 827, G.LD.C., Sachin, Surat 394520, Gujarat

Date of receipt of Order: 03/01/2024)

E-mail ID: ipktshah@gmail.com

Ring Road, Surat-395002, Guiarat

E-mail ID: rameshwar.cirp@gmail.com

https://libbi.gov.in/en/home/downloads

Principal Office: 1. Plot No. 3.Rameshwar House, Unity

Reg. No.: IBBI/IPA-001/IP-P00267/2017-2018/10511

Registered Address; 506, 21st Century Business Centre.

Nr. World Trade Centre, Ring Road, Surat-395002, Gujarat

505, 21st Century Business Centre, Nr. World Trade Centre,

Kailash Thanmal Shah

Interim Resolution Professional of

AFA Valid upto: 18/12/2024

M/s. Rameshwar Textile Mills Private Limited

Sun-power Metalics Private Limited

Rd, Nr. Darpan Tele. Exchange.

Andheri-E, Mumbai City, Mumbai,

(180 days starting from the date

of commencement of Corporate

Insolvency Resolution Process)

Maharashtra, India, 400093

Andheri-Kurla

IBBI Reg. No. IBBI/IPA-001/IP-P00267/2017-2018/10511

Estate, Near CNG Pump, Bhestan, Surat-394520, Gujarat

Resistrar of Companies, Mumbai

U17110MH1988PTC048546

Mr. Rajan Garg Name and registration number of IBBI Registration No.: IBBI/ IPA-001/IP- P02397/ 2021-2022/ Address: Flat No. 202, Wing B. 2nd Floor, Safal Twins, Block

Punjabwadi, Sion Trombay Road, Deonar, Mumbai Suburban, Maharashtra - 400088

Email ID: fcarajangarg@gmail.com Address: Suite No. 5, 8th Floor, 207, Embassy Centre, Jamnalal Bajaj Marg, Nariman Point Mumbai, Maharashtra - 400021 Email ID: sunpower.sipl@gmail.com

16.01.2024 Classes of creditors, if any, under Not Applicable as per information clause (b) of sub-section (6A) of available with IRP section 21, ascertained by the Names of Insolvency Professionals Not applicable as per information available with IRP

Representative of creditors in a class (Three names for each class) a) WebLink:https://ibbi.gov.in/en/ Details of authorized home/downloads Physical Address: As per Point 10

reprsentatives are available at: b) Not Applicable Notice is hereby given that the National Company Law Tribunal has ordered the commencement of a Corporate Insolvency Resolution Process of the M/s.

Sun-power Metalics Private Limited on 02.01.2024 The creditors of M/s. Sun-power Metalics Private Limited, are hereby called upon to submit their claims with proof on or before 16.01.2024 to the Interim Resolution Professional at the address mentioned against entry No. 10.

The financial creditors shall submit their claims with proof by electronic means only. All other creditors may submit the claims with proof in person, by post or by electronic means.

Submission of false or misleading proofs of claim shall attract penalties

Interim Resolution Professional Date: 5" January, 2024

Place: Mumbai

इंडियन बैंक Indian Bank ALLAHABAD CUFFE PARADE BRANCH: - Ground Floor, Lalit Building, 37, Nathala Parekh Marg, Colaba Mumbai - 400001

through e-auction platform provided at the website www.mstcecommerce.com "APPENDIX-IV-A" [See proviso to rule 8 (6)] SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and

Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with provision to Rule 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002. NOTICE is hereby given to the Public in General and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below Described immovable property mortgaged / charged to the Secured Creditor, the SYMBOLIC/ PHYSICAL POSSESSION of which has been taken by the Authorized Officer of Indian Bank, Secured Creditor, will be sold on "AS IS WHERE IS", "AS IS WHAT IS" AND " WHATEVER THERE IS " on the date mention below for recovery as follows ;-

DATE & TIME OF AUCTION: 24.01.2024@ 11.00 AM | Encumbrances on property: Nil

	Description of the Property & with Property ID No. (Status of Possession)			Reserve Price (In Rs.) Earnest Money Deposit(In Rs.)	
Sr. Io.		Name of the Borrower / Guarantor / Mortgager with address	Amount of Secured Debt		
				Bid Incremental Amt. (In Rs.)	
1.	Flat No. 702, 7th Floor, K Wing, Vraj Apartment, I-J-K Wing CHS Ltd., Vishnu Park, Bearing TS. No. 2555 of Village Dahisar, Sant Kabir Nagar, Ravalpada, Dahisar East, Mumbai - 400068 Admeasuring area: 570 sq.ft. (Carpet) Property Bounded by:- North by: By Residential Building, South by: By Om Savodaya CHSL, East by: By Laxmi Niwas, West by: By Chitrakoot CHSL. (IDIB000CUFFE PARADE) (SYMBOLIC POSSESSION)	(Borrower / Mortgagor) 2. Mrs. Meena Dinesh Sharma (Co-Borrower) Both Add are :- Flat No. 702 7th Floor, K Wing Vraj Apartment, I-J-K Wing CHS Ltd., Vishnu Park, Bearing TS	HOUTH/ NIPAG	(RP) Rs. 88,65,000/- (EMD) Rs. 8,87,000/- (Bid Incremental) Rs. 10,000/-	
2.	Flat No. 301, Royal Heights, Room No. 1, BRK 204A and 204B, Room No. 1, CTS No. 3731, Ulhasnagar, Dist. Thane - 421001, Total Built Up Area : 869 sq.ft., Boundaries :- East : Internal Road, West : Water Tank, North : Chawl, South : Lahori Palace Building, (IDIB000C035RGHA) (PHYSICAL POSSESSION)	1. Mr. Mahesh K. Raghani (Borrower/mortgagor) 2. Mrs. Karishma K. Raghani (Co-Borrower/Mortgagor) Both Add are :- Flat No. 301, Royal Heights, Room No. 1, BRK 204A and 204B, Room No. 1, CTS No. 3731, Ulhasnagar, Dist. Thane - 421001.	Ninety Four Only) as on 01.01.2024	(RP) Rs. 48,21,000/- (EMD) Rs. 4,83,000/- (Bid Incremental) Rs 10,000/-	

Bidders are advised to visit the website (www.mstcecommerce.com) of our e auction service provider MSTC Ltd to participate in online bid. For Technical Assistance Please call MSTC HELPDESK No. 033-22901004 and other help line numbers available in service providers help desk. For Registration status with MSTC Ltd, please contact ibapiop@mstcecommerce.com and for EMD

Bidders are advised to use Property ID Number mentioned above while searching for the property in the website with https://ibapi

Description of the Property

Sunil Kumar Agarwa

SALE NOTICE E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Properties under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Inforcement of Security Interest Act, 2002 read with provision to Rule 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002. Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described immovable properties mortgaged / charged to the Secured Creditor, the Physical / Symbolic Possession of which has been taken by the Authorized Officer of Canara Bank, will be sold on "As is where is", "As is what is" basis on 09.02.2024 for recovery of as per mention below due to the ARM I Branch of Canara Bank.

110.	4// 4//00/02		Property	(in Rs.)	(in Rs.)
1.	M/s. Sneha Marketing represented by its Partners and Guarantors Mr. Ketan H. Satra, Mrs. Hansaben H. Satra and Mr. Paresh H. Satra. Property Address -1: All that part and parcel of Plinth Nos. 1 Building No. D/5, Grampanchayat House No. 222/1 and 2 in "Om Harihar Complex", Sy. No. 31 & Hissa No. 6/B/1, situated at Om Harihar Ware Housing, opposite Vadghar Bus stop, near Kharbao Railway Station, village Vadghar, Tal. Bhiwandi, Dist. Thane - 421.302, admeasuring about 3125 sqft Standing in the name of Mr. Ketan H. Satara	Rs. 19,63,55,621/- plus further Interest and cost	03.02.2024	Rs. 42,40,000/-	Rs. 4,24,000
	Property Address - 2: All that part and parcel of Plinth Nos. 2, on Ground Floor structure, Building No. D/5, Grampanchayat House No. 222/1 and 2 in "Om Harihar Complex" Sy. No. 31 & Hissa No. 6/B/1, situated at Om Harihar Ware Housing, Opposite Vadghar Bus stop, near Kharbao Railway Station, Village Vadghar, Tal. Bhiwandi, Dist. Thane - 421 302. admeasuring about 3125 sqft., in the name of Mr. Ketan S. Satara	01.01.2024)		Rs. 42,40,000/-	Rs. 4,24,000
2.	M/s. Guru Ashish Texfab Ltd. represented by Borrower/Guarantor Mr. Kamal Satyaprakash Jajoo and Mrs. Nita Kamal Jajoo. Property Address: Gala Nos. 309, 310, 311, 312, 313, 314, 315, 316, 317 & 318, on 3 rd Floor of Shri Balaji Tower, Plot Nos. 214, 215 & 216, M G Road, Khajuri Bazar, Indore, M. P. in the Name of M/s. Jajoo Enterpries Ltd. (admeasuring 2411.85 sq. ft.)	20,09,08,607.79 (as on 31.05.2014 plus further interest	24.01.2024	Rs. 80,69,000/-	Rs. 8,06,900

pm and other documents to be submitted to service provider on or before 08.02.2024 upto 5.00 pm. Date up to which documents can be deposited with Bank is 08.02.2024.

Date: 02.01.2024

EMD amount of 10% of the Reserve Price is to be deposited by way of Demand Draft in favour of Authorized Officer, Canara Bank ARM 1 Branch Mumbai or Shall be deposited through RTGS/NEFT/Funds Transfer to credit of account of Canara bank ARM 1 Branch Mumbai A/c No. 209272434, IFSC Code CNRB0002360 on or before 08.02.2024 upto 5.00

Date of inspection of properties as per mention above with prior appointment with Authorized Officer.

For detailed terms and conditions of the sale, please refer the link "E-Auction" provided in Canara Bank's website (www.

canarabank.com) or may contact Dr. Seema Somkuwar, Chief Manager, Canara Bank, ARM I Branch, Mumbai (Ph. No.:

022 -22065425/30/ Mob.No. 98813 65087) or S. A. Rudra (Officer) Mob. No. 8355949712 E-mail id : cb2360@canarabank.

com during office hours on any working day or the service provider M/s C1 India Pvt. Ltd., Udyog Vihar, Phase - 2, Gulf

Petrochem Building, Building No. 301, Gurgaon, Haryana, Pin-122015 Contact Person Mr. Bhavik Pandya Mob. No.88666

82937 (Contact No.+911244302020/21/22/23/24, support@bankeauctions.com; maharashtra@c1india.com

Authorised Officer

Canara Bank, ARM-I Branch

com and for EMD status please contact ibapifin@mstcecommerce.com. For property details and photograph of the property and auction terms and conditions please status please contact ibapifin@mstcecommerce.com. visit: https://ibapi.in and for clarifications related to this portal, please contact help line For property details and photograph of the property and auction terms and conditions please visit: https://ibapi.in and for number ,18001025026 and ,011-41106131. .011-41106131 , clarifications related to this portal, please contact help line number

Bidders are advised to use Property ID Number mentioned above while searching for the property in the website with https://ibapi.in and www.mstcecommerce.com in and www.mstcecommerce.com Place : Mumbai Place: Mumbai Chief Manager, Authorised Officer Pale: 05.01 2024 Thancialexp.epapr.in Date: 05.01.2024

Authorised Officer, Indian Bank

Place: Mumbai



PUBLIC NOTICE This Notice is issued on behalf of My Client Mr. Raunaq H Jairaj Age 32 Years, who became entitled to scheduled a Address: - Versova Andheri Aareshwar CHS Plot No. 48, Room No. C – 14, SVP Nagar, Mhada, off 4 Bungalows, Andheri – West, Mumbai – 400053. Mr. Raunaq H Jairaj purchased schedule flat From Mr. Ayaz R Arabi vide a Registered Sale Agreement. Mr. Raunaq H Jairaj have executed a Mhada Transfer Against the said Property On 23rd August 2022 and also having undivided Share certificate Transfer Number 63 Dated 01/10/2023. Any person/heirs or organization with any claim or interest in the property is/ are requested to contact my office within seven days of the publication of this notice. If no claims are made within seven days on Mrs. Firoza Kapadia 9819368557 and Mr. Vijay Grove 9820704205 then Mr. Raunaq H Jairaj will proceed with marketable and absolute title to the property, free from

Schedule of the Property
Flat:- Versova Andheri Aareshwar CHS, Plot No 48, Room No. C – 14, SVP Nagar, Mhada, Off ,4 Bungalows, Andheri – West, Mumbai – 400053.
Place: Mumbai Date: 05.01.2024

PUBLIC NOTICE

Notice hereby given at Public large that, my client, ASHFAQ ABDUL RAZZAK, an adult B/604, Tulip Co-operative Housing Society td., Saibaba Nagar, Mira Road (East), Dis Thane-401107. My client's mother SMT RASHEEDA BANÚ ABDUL RAZZAK was the owner of Flat No. B/604. Tulip Cooperative Housing Society Ltd., Saibaba Nagar, Mira Road (East), Thane- 401107 Admeasuring 630 sq.ft. Built up (hereinafte referred as "Said Flat"). That, my client's nother SMT. RASHEEDA BANU ABDUL RAZZAK, died on 07/12/2011, and my client's father MR. ABDUL RAZZAK IBRAHIM KAPDIA also died on 06/12/2007 oft behind my client and her sister MRS OAISER JAHAN MUSHTAO ACHARIA Maiden Name: Qaiser Jahan Abdu

Razzak) are the only legal heirs. That, my client's above referred siste already given her No-objection for transfer of My client's mother SMT. RASHEEDA BANÚ ABDUL RAZZA share (100%) in respect of said flat on my client's name and the said flat is already transferred on my client's name. The share certificate is also ssued on my client's name. If anybody having any claim, rights, interest, any kind of ncumbrances over the said flat shall mee my client or me within 15 days from the

Advocate AJAY S. YADAV Add:- C/98, Shanti Shopping Center, Mira Road (E), Thane- 401107 Date: 05/01/2024

सार्वजनिक सूचना

श्री/श्रीमती धोंडु गोविंद तांडकर, पत्ता सार्थक को-ऑपरेटीव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि. चे सदस्य, गोखले मार्ग. मुलुंड (पूर्व), मुंबई ४०० ०८१ येथील सोसायटीच्या इमारतीतील सदनिक क्रमांक ०३ असलेले श्री. धोंडू गोविंद तांडकर हे दि. २८/०३/२०२३ रोजी कोणतेही नामांकन न करता निधन झाले. त्यांच्या पश्चात श्रीमती. सुनिता श्रीधर तांडकर, श्रीमती सुवर्णा तानाजी पाष्टे व श्री. अशोक आनंद तांडकर हे मृताचे एकमेव कायदेशीर वारस आहेत. तथापि सार्वजनिक सूचनेमधून सदस्यांना सूचित केले जाते की, त्यांनी सध्याच्या प्रकाशनापासून १४ दिवसांच्या आत दावा करावा आणि ६०७/६ वा मजला, विघ्नेश सोसायटी, सातरस्ता, मुंबई ४०० ०११ येथे संपर्क साधावा. कृपया लक्षात घ्या की लेखी पुराव्याशिवाय प्राप्त झालेल्या दाव्यांचा विचार केला जाणार नाही.

सही/ दिनांक: ०५/०१/२०२४ ॲङ अक्षता हरियाण उच्च न्यायालय

सार्वजनिक सूचना

नार्वजनिक सचना याद्वारे देण्यात येत आहे की श्री रमेश जोगानी फ्लॅट क्रमांक २०१ चे गालक/इच्छित विक्रेता (यापुढे सदर फ्लॅट हणून संदर्भित) ३०, युनियन पार्क कॉन्डोमिनियम म्हणून ओळखल्या जाणार्या इमारतीमधील दुसऱ्या मजल्यावर १९५१.८८ वौ. फूट बिल्ट-अप एरिया, २ नंबर ओपन <u>ट</u> जय कार पार्किंग सह प्लॉट क्र. ३०. यनियन गर्क, खार पश्चिम, मुंबई - ४०० ०५२ सी.टी.एस. क्रमांक डी/११३९/६ गाव वांद्रे डी तालुका अंधेरी, नोंदणी जिल्हा आणि मुंबई उपनगरातील उप-जिल्हा. त्यात, ३० युनियन nर्क कॉन्डोमिनियमने शेअर प्रमाणपत्र क्रमांक ३ जारी केले दिनांक ३० एप्रिल २०११, पाच पूर्ण भरलेले समभाग नं. ११ ते १५ (दोन्ही प्तमावेशी) च्या रु. १००/– प्रत्येकी एकूण .५००/-. याशिवाय, ९.२४ टक्के अविभाजित हिस्सा, हक्क, टायटल आणि उक्त इमारतीतील सामाईक क्षेत्रामध्ये व्याज उक्त रिसर ने सदर जागा आमच्या अशिल श्री रजत रवैल आणि श्रीमती भावना रजत रवैल, इच्छुक खरेदीदारांना विकण्यास सहमती दर्शविली

सर्व व्यक्ती / कायदेशीर वारस / बँका / संस्था ज्यांचा वर उल्लेख केलेल्या जागेच्या किंवा गच्या भागाबाबत कोणताही दावा. हक्क शीर्षक आणि हितसंबंध आहेत आणि/किंवा इतर कोणतेही शीर्षक, विक्री, वाटा, वाहतूक पंपादन, विभाजन, हस्तांतरण, देवाणघेवाण<u></u> असाइनमेंट, हायपोथेकेशन, तारण, हमी गहाण (समान किंवा अन्यथा), भेट, ट्रस्ट, गुल्क, देखभाल, ताबा, लीज, सब-लीज. धारणाधिकार, लिस पेंडन्स, भाडेकरू, उप-भाडेपट्टा, आराम, योजना भार, कौटुंबिक त्र्यवस्था. मत्यपत्र. वारसा. भागीदारी मुखत्यारपत्र, परवाना किंवा लाभार्थी हक्क/हित कोणत्याही ट्रस्ट अंतर्गत, प्रिस्क्रिप्शन किंवा प्रीम्प्शनचा अधिकार किंवा कोणत्याही करार किंवा इतर प्रवृत्ती अंतर्गत किंवा कोणत्याही यायालयाने पारित केलेल्या डिक्री, आदेश किंवा निवाडा अंतर्गत प्राधिकरणाला किंवा इतर कोणत्याही स्वरूपाचे याद्वारे विनंती केली जाते की ते खाली नमूद केल्याप्रमाणे त्यांचे कार्यालय असलेल्या अधोस्वाक्षरीदारांना संबंधित सहाय्यक

कागदपत्रांच्या प्रतींसह लेखी कळवावे. ग्काशीत तारखेपासून १४ दिवसांच्या आत अपयश ठरलं तर अशा व्यक्तीचा दावा माफ केला गेला आणि/किंवा सोडला गेला असे मानले जाईल आणि त्यानंतर त्याची दखल वेतली जाणार नाही.

दिनांक – ०५/०१/२०२४ सही/

गुल ए मदनानी उच्च न्यायालयाचे अधिवक्ता

२३२. क्रिस्टल शॉपर्स पॅराडाईज, प्लॉट क्रमांक ४८९. जंक्शन ऑफ २४ आणि ३३ रोड, 🖣 वांद्रे (पश्चिम), मुंबई - ४०० ०५०.

METROPOLITAN MAGISTRATE COURT BANDRA MUMBAI IN THE COURT OF Shri. M.P. Saraf

METROPOLITAN MAGISTRATE, 58TH COURT OW NO: 9124 WARRANT OF ARREST COMPL: DONNA HORTON

Summons Cases SS/5800164/2021 NEXT DATE: 03-02-2024 Officer Incharge of Police Station/Police Station Officer

Concerned Police Station WHEREAS CHETAN JAIN of 402 B WING KAATYANI ENCLAVI DATA MANDIR ROAD BEHIND PATUCK COLLEGE VAKOLA BRIDGE SANTACRUZ EAST MUMBAI 55 stands charged with the offence punishable U/Sec. 138 of Negotiable Instruments Act you are hereby directed to arrest the said CHETAN JAIN, and to

produce him before me. Herein fail not. Dated, this day of 07-11-2023 METROPOLITAN MAGISTRATE, 58TH COURT

जाहीर नोटीस

माझे अशिल सौ. सरोज दिनेश जैन. यांनी देलेल्या माहितीवरून ही जाहीर नोटिस देत आहे की त्यांची खालील नमूद मिळकती ही म्हाडामार्फत श्रीमती. लता वही चव्हाण यांना वितरण झाली होती सदर मिळकत **श्रीमती. लता व्ही. चव्हाण** यांनी वि १३.१२.१९९५ रोजी करारनामा करून सौ. निश मधकर नागवेकर यांना विकली आणि सौ. निशा मधुकर नागवेकर यांनी सदर करारनाम्यावरील मुद्रांव शुल्क भरून तो घोषणापत्राच्या आधारे नोंदणी क्र बदर११-०३३४५-२००९ अन्वये नोंदणी केल आहे. सदर मिळकत **सौ. निशा मधकर नागवेक**र यांनी दि. २१.०८.२०१२ रोजी करारनामा नोंदर्ण क्र. **बदर ६-०७३३१-२०१२** अन्वये नोंदणी करू **सौ. सरोज दिनेश जैन** यांना विकली. सदर मिळकतीच्या मालकी हक्काबाबत मुळ गाळेधारक अथवा त्यांच्या वारमांनी कोणत्याही प्रकारे अनोंदणीक ·नोंदणीकृत खरेदी/ विक्री करारनाम्याबाबत तक्रार आक्षेप नोंदविला नाही.

तरी सदर मिळकती संबंधी कोणाचाह कोणत्याही प्रकारचा आक्षेप तकार हक्क हितसंबंध दावा, अधिकार, वारसाहक्क, विक्री, गहाण, बोज बक्षिस, भाडेपट्टा, वहिवाट, वापर, ट्रस्ट, ताबा, करार मदार, फरोक्तखत, तारण असल्यास त्यांनी त्याबाबत मला लेखी पुराव्यासह ही नोटिस प्रसिद्ध झाल्यापासून दिवसांच्या आत मला कार्यालय : ६१२/बी २०. अनित सोसायटी, सेक्टर ६, आरएससी रोड-५२, चारकोप कांदिवली पश्चिम, मुंबई – ४०००६७ या पत्त्याव कळवावे अन्यथा तसा कोणचाही कोणत्याही प्रकारच हक्क, हितसंबंध, दावा, अधिकार नाही व असल्यास त सोडन दिला आहे असे समजण्यात येईल आणि त्यार्च जबाबदारी माझे अशिलांवर राहणार नाही याची नोंव

मिळकतीचा तपशिल

नं. बी-२५, चारकोप (१) श्री साईना सह.गृह. संस्था मर्या., प्लॉट नं. ३६६, सेक्टर ३ रोड आरएससी-३४, चारकोप, कांदिवर्ल पश्चिम), मुंबई-४०००६७, क्षेत्रफळ २ चौ.मी. बिल्ट अप, गांव: कांदिवली, तालका बोरीवली, मुंबई उपनगर जिल्हा.

श्री. नितेश दि.आचरेक दिनांकः ०५/०१/२०२४

जाहीर नोटीस

या जाहीर नोटीसीव्दारे सर्व लोकांस कळविण्या येते की. आमचे अशिल श्री. अरविंद शामजी परमार हे सदनिका क्र. सी/जी/१. तळ मजला. यशोदी को.ऑप.हौ.सो.लि., गाव मौजे तुळींज, नालासोपार (पुर्व), ता. वसई, जि. पालघर - ४०१ २०९, र ालक असन सदर सदनिकेचा **मे. यशश्री बिल्डर** ॲण्ड डेव्हल्पर्स आणि श्री. हेमंतकुमार बटुकलाल बढेका यांच्या मधील दिनांक १५/०३/१९९० रोजीच मुळ विक्री करारनामा हा आमच्या अशिलांकङ् कुठेतरी गहाळ झालेला/हरवलेला आहे. ज्याकरीताच तक्रार नालासोपारा पोलीस स्टेशन येथे दिनांक ०४ ०१/२०२४ रोजी दाखल करण्यात आली आहे, जिच

गहाळ रजि. क्र. ४२९/२०२४ असा आहे. तरी सदर मळ कागदपत्र कोणाला सापडल्यास किंव सदर सदिनका मिळकती संबधी कोणाचाही कोणताह विक्री,कुळरग,कब्जा,गहाण,दान,बक्षीस,करार मृत्युपत्र,कोर्ट दरबार वा अन्य कोणत्याही प्रकारच हक्क, हितसंबंध, हिस्सा,अधिकार असल्यास त्यांर्न त्याबाबत मला लेखी पुराव्यासह ही नोटीस प्रसिद्ध झाल्यापासून १४ दिवसांच्या आत खालील पत्त्याव कळवावे अन्यथा तसा कोणाचाही कोणत्याही प्रकारच हक्क, हितसंबंध, हिस्सा, अधिकार नाही व असल्या तो सोड्न दिला आहे असे समजण्यात येऊन आमर् अशिलांद्वारे सदर मिळकतीसंबंधीचे पढील व्यवहा पूर्ण केले जातील याची नोंद घ्यावी.

ॲड. निशिगंधा जयंत परब पत्ता : ए/१०१, काशी कृपा को.ऑ.हौ.सो.लि., दिपक मेडीकल जवळ, एस. टी. डेपो रोड, नालासोपारा (प - ४०१ २०३.

जाहीर सूचना

तर्वसामान्य जनतेस येथे सूचना देण्यात येत आहे की. श्रीमती निमिशा संजय दोशी व श्री. संजय विपीनचंद्र दोशी यांनी फ्लॅट क्र.२०४. २रा मजला. सी-विंग . मिरा-सागर को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लि रामदेव पार्क, शिवार गार्डनच्या मागे, मिरा रोड पूर्व ठाणे-४०११०७ (यापढे **सदर मालमत्ता** म्हणन संदर्भ ही जागा संयुक्तपणे खरेदी केली आणि ते संदर निवार्स . प्लॅटचे कायदेशीर मालक आहेत. श्री. संजय विपीनचंद दोशी. सदर मालमत्तेचे सह-मालक यांचे २० नोव्हेंबर २०२० रोजी निधन झाले, त्यांच्या पश्चात त्यांची पत्न श्रीमती निमिशा संजय दोशी आणि दोन मुले नामे निरज संजय दोशी व अंकित संजय दोशी हे कायदेशी गरसदार आहेत. मुले नामे **निरज संजय दोशी** व **अंकि संजय दोशी** यांना त्यांचे मयत वडिलांचे कायदेशी वारसदार म्हणन सदर मालमत्तेमधील त्यांचे संपर अधिकार त्यांची आई <mark>श्रीमती निमिशा संजय दो</mark>र्श यांना सदर मालमत्तेचे एकमेव मालक करुन त्यांच्य नावे संपूर्ण अधिकार मुक्त करण्याची इच्छा आहे. र कोणा व्यक्तीम बँकेम विनीय संस्थेस स मालमत्तेबाबत विक्री, विक्री करारनामा, अदलाबदल. ारण, अधिभार, बक्षीस, न्यास, वारसाहक, ताबा

भाडेपट्टा, लिव्ह ॲण्ड लायसन्स, मालकीहक्क किंवा अन्य इतर प्रकारे कोणताही दावा असल्यास त्यांनी स्वाक्षरीकर्त्यांना त्यांच्या खाली नमृद केलेल्या पत्त्याव सदर सूचना प्रकाशन तारखेपासून १४ दिवसांत कळवावेत. अन्यथा अशा व्यक्तींचे दावा किंवा आक्षेप त्याग किंवा स्थगित केले आहेत असे समजले जाईल.

सागर पी. बदार्न दिनांक: ०५.०१.२०२४ (वकील उच्च न्यायालय) 00१, डी/४, सेक्टर ७, शांतीनगर, मिरा रोड पुर्व, ठाणे-४०११०७.

जाहीर सूचना

माझे अशील श्री. सर्वदेव दुर्गा रस्तोगी हे पलॅट क्र.४१७, बी विंग, ४था मजला, आराधना कोहौसोलि., नवधर रोड, भाईंदर पुर्व, ठाणे-रुपरिश्त पेथे वास्तव्यास असून यांच्या वतीने थेथे सूचना देणात वर्ष आहे. १) माझ्या अशिलाकडून में. आराधना कनस्ट्रकान बिल्ड ऑण्ड डेव्हलपर्स आणि श्री. सुरेशकुमार एम. मुथालिया यांच्य दरप्यान झालेला दिनांक ०१.०८.१९८१ रोजीचा मुळ विक्री करारनामा २) श्री. सुरेशकुमार एम. मुथालिया व श्री. धरमराज टी. जोश गंच्या दरम्यान झालेला दिनांक ०८.१०.१९८१ रोजीचा मूळ करारनाम श्री. धरमराज टी. जोशी आणि श्रीमती आशा एस. शेट्टी यांच्य ३) आ. स्परसराज टा. जाशा आाण आमता आशा एस. शहु याच्य दरम्बान झालेला दिनांक २५.११.१९९९ रोजीचा मुळ विक्री करारनाम् असे सर्व तीन श्रेणी मुळ करारनामा तसेच उपरोक्त जागेचे दिना १५.०७.१९९६ रोजीचे मुळ विक्री करारनामा व मुळ नोंद पावर क्र.२७७३/१९९६ हे हरवले आहे आणि नवघर पोलीस ठाणे थे दस्तावेज लापता नोंद क्र.३९०३६-२२/१२/२०२३ अंतर्गत न करण्यात आली आहे. जर कोणा व्यक्तीस दिनांक ०१.०८.१९८ करण्यात आला आहे. अर काणा व्यक्तासा ह्वाक ४४.५८.८८.८८ रंजीच्या उपरांत करमतामाबावत विक्री, अदलाबदल, अधिमार, बहास न्यास, वारसाहक, ताबा, माडण्डा, तारण, मालकीहक किंवा अन्य इत प्रकारे काही दावा असल्यास त्यांनी माझ्याकडे आणि खालीत स्वाक्षरीकर्त्याकडे लेखी स्वरुपात आवश्यक दस्तावेजी पुराव्यांसह त्यां आक्षेप सदर सूचनेच्या तारखेपासून **१४ दिवसांत** कळवावेत. अन्यथ अशा व्यक्तींचे दावा त्याग केले आहेत असे समजले जाईल आणि नंत विचारात घेतले जाणार नाही आणि सदर फ्लॅट जागेचे सर्व अधिक स्पष्ट व बाजारभाव योग्य असल्याचे समजले जाईल. हरवलेले दस्तावे सापडलेले नाही.

वकील उच्च न्यायाल बी/१०९, भाईदया नगर बी इमारत, नवधर रोड, भाईंदर (पुर्व जिल्हा ठाणे-४०११०५.

जाहीर सूचना

सर्वसामान्य जनतेस येथे सूचना देण्यात येत आहे की, आमचे अशीत श्रीमती शुभांगी बाळकृष्ण देसाई व श्रीमती दीपाली राजेश सोंडक हे फ्लॅट क्र.१०९. सी विंग. १ला मजला. सजाता शॉपिंग सेन्टर '। ह नेतर क्रा.२०, ना वर्ग, २०११ नजरा, चुजाता सामित सन्दर्भ बिल्डिंग कोहौसोलि., नवघर रोड, भाईंदर पुर्व, ठाणे–४०११० सोसायटी नोंद क्र.टीएचए/(टीएनए)/एचएसजी/(टीसी)/१३७२१ २००२-२००३, दिनांक ०६.०५.२००२, नवघर रोड, भाईंदर पूर्व उाणे–४०११०५ येथील जागेचे कायदेशीर मालक आहेत.

मे. श्री तिरुपती बालाजी एन्टरप्रायझेस (विकासक) आणि श्री मंजुनाथ श्रीनिवास किणी यांच्या दरम्यान दिनांक १५.०३.१९८० रोजी प्रथम विक्री करारनामा झाला होता हे कायदेशीर वारसदार असू स्वर्गीय श्री. मंजुनाथ श्रीनिवास किणी यांचे २०.०२.२००३ (मुंबई रोजी निधन झाले, त्यांचे मृत्यु प्रमाणपत्र क्र.आरएन३६६-१९/०३

यांच्या पश्चात त्यांचे कायदेशीर वारसदार **१) श्रीमती रत्ना मंजुन** केणी-पत्नी, २) श्री. मोहन मंजुनाथ किणी-मुलगा, ३) श्रीम विद्या एस. शेणॉय-मुलगी, ४) श्रीमती मंगला ए. कामथ-मुलर्ग ५) श्रीमती मनिषा व्ही. नायक -मुलगी हे आहेत. अ.क्र. ३ ते प् यांनी त्यांचे मयत विडलांचे सर्व अधिकार, हक्ष, शेअर व हित अर्जदा श्रीमती रत्ना मंजुनाथ किणी व मोहन मंजुनाथ किणी यांच्या नाव त्यांचे शेअर्स कायदेशीर वारसदार म्हणून हस्तांतरणास एनओसी व अनुमती दिली आहे. श्रीमती रत्ना मंजुनाथ किणी व मोहन मंजुनाथ किणी यांनी सदर फ्लॅट श्रीमती शुभांगी बी. देसाई व श्रीमती दीपाली राजेश सॉडकर यांच्याकडे दिनांक ०८.०९.२०१५ रोजीचे

अर्जदार हे आता सदर फ्लॅटचे १००% मलक आहेत. जर कोणा व्यक्तीस बँकेस, वित्तीय संस्थेस इत्यादी, वैयक्तिक कंपन्या किंवा संस्था यान काही दावा असल्यास त्यांनी लेखी स्वरुपात दस्तावेजी पुराव्यांसह सद नमूचना तारखेपासून **१४ दिवसांत** कळवावेत. अन्यथा अशा व्यक्तींचे दावा किंवा आक्षेप नाहीत असे समजले जाईल याची नोंद घ्यावी. दिलीप के. पांड

वकील उच्च न्यायाल बी/१०९, भाईदया नगर बी इमारत, नवघर रोड, भाईंदर (पुर्व)

certificate No. 172 bearing

distinctive numbers 856 to 860 of Flat No 310, Wing B2, Chitravani CHS Ltd, Pimpripada, Malad (East), Mumbai - 400097 in the name of Santosh Subramanian Iver have has been reported lost/misplaced and the holders of the said share has applied to the said society to issue duplicate share certificate. Any person having claim may lodge their objection to the issue of duplicate share certificate within a period of 15 days from the publication of this notice

Public Notice

Notice is hereby given that share

Place: Malad. Munbai Date: 04- Jan-2024

जाहीर नोटीस

येथे सचना देण्यात येत आहे कि, माझे अशिल **श्री. सुदेश उत्तम पवा**र हयांच्या नावे असलेले म्हाडाचे तसेच इतर मूळ कागदपत्रे म्हणजेच **श्री.** देवानंद सदाशिव पालव हयांच्या नावे म्हाडामध देण्यात आलेल **मूळ वितरणपत्र, श्री. देवान** सदाशिव पालव आणि **सौ. शुभांगी प्रभाकर शिर्के** गंच्या मधला करारनामा आणि म्हाडा हस्तांतरण पत्र, सौ. शभांगी प्रभाकर शिर्के आणि श्री. सदेश **उत्तम पवार** यांच्या मधला **करारनामा** तसेच **संस्थे** भागभांडवल प्रमाणपत्र आणि इतर कागदपत्रे माझे अशील श्री. सुदेश उत्तम पवार यांच्या कडू हरवले आहे आणि त्यांनी दि. ०२-०१-२०२४ रोजीचे ऑनलाईन तक्रार क्र. ५१८/२०२४ मार्फ चारकोप पोलीस ठाणे, मुंबई येथे तक्रार नोंद केली

जर कोणा व्यक्तीस सदर उपरोक्त मूळ स्तावेजाबाबत किंवा भागावर तारण, मालकीत्व अधिभार, वहिवाट, मालकी हक्क, किंवा अन्य इतर प्रकारे कोणत्याही स्वरूपाचा कोणताही दावा भसल्यास त्याची सदर सूचना प्रकाशनपासून १ (चौदा) दिवसांच्या आत खालील स्वाक्षरीकर्त्यांक कळवावे अन्यथा असे हावे असल्यास ते सोडन हि भाहेत असे समजण्यात येईल आणि तद्नंतर कोणताहं दावा विचारात घेतला जाणार नाही.

मालमत्तेची अधिसूचना रूम नं. डी-४३, भूखंड क्र. २०३, चारकोप (१) आम्रपाली सह गृह निर्माण संस्था मर्यादित. सेक्टर-२, चारकोप, कांदिवली (पश्चिम), मुंबई-४०० ०६७.

आर.के. तिवारी (वकील मुंबई उच्च न्यायालय) सी-३/००३, चंद्रेश हिल्स, १,२,३ लोढा मार्ग, nचोळे रोड, नालासोपारा (पूर्व), पालघर-४०१२०

दिनांक: ०४.०१.२०२४

जाहीर नोटीस

जळगाव.

यांच्या निर्देशानुसार तसेच राज्य

उत्पादन शुल्क अधिक्षक व्ही.

टि.भुकन यांच्या मार्गदर्शनाखाली

राज्य उत्पादन शुल्क विभागाच्या

पथकाने जळगाव जिल्ह्यात मौजे

देऊळवाडा ता. जि. जळगांव या

ठिकाणी तापी नदीच्या किनारी

व परिसरामध्ये छापेमारी करून

एकूण ६ गुन्हे नोंदवले आहे.

सदर छापेमारी

जाहीर सूचना

र्वसामान्य जनतेस येथे सचना देण्यात येत आहे की. मा

शील श्री. राजेंद्र तिवारी हे फ्लॅट क्र.६०२, इमारत

क्र.बी-७, विंग-ए, क्षेत्रफळ ८१२.५० चौ.फु. कार्पेट, ला गार्डेनिया को-ऑप.हौ.सो.लि., युनिक गार्डन, बेव्हर्ल

पार्क, कनाकिया रोड, मिरा रोड (पुर्व), ठाणे-४०११०

या जागेचे १००% कायदेशीर मालक आहेत. दिनांक ०८.१२.२०२२ रोजी माझ्या अशिलाकडून वर नमुद केलेल्या

लॅटचे **मे. किंजल प्रॉपर्टीज** आणि **श्री. राजेंद्र तिवारी** यांच्य

रम्यान झालेला **दिनांक २८.०४.२०११ रोजीचे मुळ बिल्ड**

विक्री करारनामा आणि मुळ नोंद पावती हरवली आहे आणि ते दिनांक २८.०४.२०११ रोजी दस्तावेज नोंद

क्र.टीएनएन१०/४३९४/२०११ नुसार ठाणे-१० या कार्यालया अंतर्गत नोंद करण्यात आली होती.

ार कोणा व्यक्तीस उपरोक्त फ्लॅटबाबत मुळ बिल्डर विक्री

करारनामा आणि मुळ नोंद पावती असलेले उपरोक्त

स्तावेजांकरिता काही आक्षेप/दावा असल्यास त्यांनी खाली

वाक्षरीकर्त्याकडे लेखी स्वरुपात योग्य दस्तावेजांसह आजच्य

गरवेपासन **१४ दिवसात** कळवावे. अन्यथा अंशा व्यक्तींचे

ावा त्याग केले आहेत असे समजले जाईल आणि जर कोण

यक्तीस उपरोक्त दस्तावेज सापडल्यास त्यांनी कृपया पृढील

पत्त्यावर आणुन द्यावे: दुकान क्र.०७, न्यु स्टार क्रिस्टल कोहौसो, कनाकिया पोलीस स्टेशनजवळ, मिरा रोड (पुर्व)

जाहीर सूचना

येथे सूचना देण्यात येत आहे की, मुळत: माझे अशील श्री. जी. कृष्णान हे फ्लंट क्र.२०६, रता मजला, सुरेंद्र स्मृती कोहीसोलि. म्हणून ज्ञात इमारत, गाव नवघर, क्षेत्रफळ सुमारे ३३५ ची.फु. सुमर बिल्टअप क्षेत्र, प्लॉट क्र.१५/ १६, आनंद नगर, सब्हें क्र.४४ व ४६, वसई पच्चिम या जागेचे मालक आहेत. मुळत: सद्रर फ्लंट श्रीमती एस. धनककमल यांनी श्री. मोहनदास के. नायर यांच्याकडून हिन्तुंक २४० ४९० रोजीचा हिन्ती कारणायाल करेंगे

दिनांक २१.०१.१९८८ रोजीचा विक्री करारनामानुसार खरेदी केले होते आणि श्रीमती एस. थनक्कमल यांचे

४.०७.२०२० रोजी निधन झाले, त्यांच्या परचात कोणीही जयदेशीर वारसदार नाहीत. त्यांच्या मृत्युच्या वेळेपर्यंत त्या 1. जी. कृष्णन (भाऊजी) आणि श्रीमती पद्मा जी. कृष्णन

(**बहिण)** यांच्यासह सदर फ्लॅटमध्ये राहत होती. सोसायटी गेंदीनुसार स्वर्गीय श्रीमती एस. थनक्कमल यांनी यापुर्वीच

श्री. जी. कृष्णन यांच्या नावे सोसायटीचे नामांकन नमुन क्र.१४ सादर केले होते आणि सोसायटीच्या शेअर्सचे उप-

क्र.१४ सादर कल हात आणि सांसायटाच्या राजसंच उप-विधी क्र.३४ नुसार **श्री. जी. कृष्णन** यांच्या नावे हस्तांतर करण्यात आ्ले आणि आता **श्री. जी. कृष्णन** हे सद्रर

फ्लॅटचे एकमेव मालक झाले आहेत, त्याँना सदर फ्लॅ

विक्री करण्याची इच्छा आहे. सर्व बँका, वित्तीय संस्था, व्यक्ती इत्यादींना येथे विनंत

तथ बका, ाताचि सत्था, व्यक्ता, व्यवादान थव वाचका आहे की, त्यांनी माझे अशील किंवा त्यांचे समुप्देशक म्हणून माझ्याकडे त्यांचे दावा, आक्षेपबाबत कोणताही अधिकार, हक, हित तसेच अर्ज केलेल्या मालचा काही अधिकार असल्यास योग्य पुराव्यांसह सदर सुचनेपासून १४ दिवसांत कळवांचे, अन्यथा त्यांचर कोणताही आक्षेप

दुकान क्र.बी-६, विष्णु दर्शन कोहौसोलि., राधा नग तुर्ळीज रोड, नालासोपारा (पुर्व)-४०१२०९

जाहीर नोटीस

माझे अशील, श्रीमती कल्पश्री दत्तात्रय म्हात्रे, व त्यांच्या आई, **श्रीमती स्मितांगी दत्तात्रय म्हात्रे** यांचे

संयुक्तिक मालकी हक्काने **रुम नं. ३२,** ४ था मजला

स्वानंद गणेश बिल्डींग, श्री सत्यनारायण मंदिरासमोर

खारीगांव, केबीन रोड, भाईंदर -पुर्व, जिल्हा ठाणे -४०११०५ असून श्रीमती स्मितांगी दत्तात्रय म्हात्रे यांचे

दिनांक ०२-०९-२०१८ रोजी निधन झाले असून त्यांचे

पती व माझे अशील यांचे वडील **श्री. दत्तात्रय मकंद**

म्हात्रे यांचे देखील दिनांक २४-०४-२०२३ रोजी निधन

झाले आहे. त्यांचे वारस **श्रीमती धनश्री संतोष घरत**

(विवाहित मुलगी) व श्री. समीर दत्तात्रय म्हारे

(मलगा) हे असन त्यांनी माये अशील श्रीमती कलाश्री

दत्तात्रय म्हात्रे यांचे नावे **हक्क सोड पत्र** करुन **१००**

टक्के अधिकार माझे अशीलांच्या नावे करण्याचे मान्य

निबंधक, भाईंदर, ठाणे यांचे समोर हजर राहुन नोंदणी करण्याचे नक्की करण्यात आले आहे.

तरी तरील बाबतीत कोणाऱ्यादी कोणाऱ्यादी प्रकारन्य

हरकती असल्यास हि जाहिर सुचना प्रसिध्द होताच

१५ दिवसांचे आत माझे अशिलांशी किंवा माझ्यार्श

संपर्क साधावा अन्यथा कोणाचीही हरकत नाही असे

समजून माझे अशील वरील **हक्क सोड पत्र** रितसर

दयम निबंधक भाईंदर ताणे यांचे समक्ष हजर

दिनांक: ०५/०१/२०२४ (वकील उच्च न्यायालय)

जी-८ हंसा अर्पा. गोडदेव भाईदर (पर्व

जाहीर नोटीस

तमाम जनतेस या जाहीर सूचनेद्वारे कळविण्यात येते

की, माझे अशील, **जनी कंज को-ऑप, हा, से**

लिमिटेड. नवघर तलावा समोर. दत्त मंदिरा जवळ

नवघर रोड, नवघर, भाईंदर-पुर्व, जिल्हा-ठाणे

४०११०५, या संस्थेमधील सदनिका क्रमांक ए-४०१

था माळा, हि संस्थेच्या दप्तरी **श्री. शिवाजी**

कोडिंराम सकपाळ व श्री तानाजी कोंडिराम

प्तकपाळ यांच्या मालकी हक्काने संयुक्तिक ना

होती. **श्री तानाजी कोंडिराम सकॅपाळ** यांचे

दिनांक २५-०३-२०२० रोजी निधन झाले आहे. संस्थेचे सभासदत्व मिळणे करीता त्यांचे एकमेव

वारस **श्री. शिवाजी कोडिंराम सकपाळ,** यांनी

या सदर हस्तांतरण बाबतीत कोणत्याही वारसांच्य

बँकेच्या किंवा इतर वारसांच्या कोणत्याही प्रकारच्य

हरकती असल्यास त्यांनी हि जाहिर सूचना प्रसिध्द

होताच **१५** दिवसांचे आत माझ्या खालील पत्यांवर

. संपर्क साधावा. अन्यथा कोणाचीही हरकत नार्ह

असे समजन सदर सदनिकेचे सभासदत्व पर्णप

वरील अर्जदार वारस श्री. शिवाजी कोडिंराम

सकपाळ यांचे नांवे हस्तांतरीत करण्यात येईल

संस्थेचे पदाधिकारी व सभासद यांचेवर बंधनकारव

दिनांक: ०५/०१/२०२४ (**वकील उच्च न्यायालय)**

जी-८ हंसा अर्पा. गोडदेव भाईदर (पूर्व)

. यानंतर येणारी कोणत्याही प्रकारची हरकत ही

श्री. दत्तप्रसाद राईलकर

संस्थेकडे अर्ज केला आहे

नसेल. हि नोंद घ्यावी.

श्री. दत्तप्रसाद राईलकर

केले आहे. तसेच सदर **हक्क सोड पत्र** रितसर **दृय्यम**

प्रिया नितीन कार्त

वकील उच्च न्यायाल

. हेवा दावा नाही असे समजले जाईल.

दिनांक: ०५.०१.२०२४

नांक: 0५.0१.२0२४

दिव्यांक विरेंद्र जाल

।।व्दारे सचना देण्यात येते की, श्री, अजित शांताराम ाताडे ('सदर मालक') हे सदनिका क्र. बी/१०१ हिला मजला, बिल्डींग नं. २ ('सदर जुनी सदनिका') ब्रीराम नगर को.ऑप.हौ.सो.लि. ('उक्त संस्था') गाव मौजे विरार येथिल सर्वे नं. ३०२. हिस्सा नं. १/ , प्लॉट नं. १, २, ४ व ५, वर्तक रोड, विरार पश्चिम), ता. वसई, जि. पालघर हया जन्या सदनिकेचे गलक होते. श्री अजित शांताराम पाताहे हे उक्त नंस्थेचे सभासद होते. श्री. अजित शांताराम पाताडे ांचे दि. २४.९.२०२३ रोजी मृत्युपत्र न करता नेधन झाले. त्यांच्या मृत्युपश्चात (१) श्रीमती. शुभांगी अजित पाताडे, (२) श्री. ओमकार अजित पाताडे गंनी सदर मालकाचे वारस म्हणन जन्या सदनिकेच्य भनुषंगाने संस्थेच्या दप्तरी सभासद म्हणून त्यांची ावें नोंदण्यासाठी उक्त संस्थेकड़े अर्जे दाखल केला आहे. सदर जनी सदनिका आणि उक्त संस्थेच्य :मारतीची पुनर्विकास प्रक्रीया सुरु आहे. उक्त . इंस्थेच्या लाभातील पुनर्विकसनाच्या करारानुसार श्री. अजित शांताराम पाताडे यांना प्रस्तावित "श्रीराम हाईटस" हया इमारतीतील नवीन सदनिका क्र.ओ १२०४ . बारावा माळा . बिल्डींग नं. १ सी ("नवीन नदनिका") ही सदनिका "कायमस्वरुपी पर्यायी तदनिका" म्हणून देय आहे. वर नमूद वारसांनी ावीन सदनिकेबाबतचा "कायमस्वरुपी पर्यायी पटनिकेचा करारनामा" सदर मालकाचे वारस म्हणन यांच्या लाभात नोंदणीकृत करुन मिळण्याकार्म उक्त संस्थेकडे विनंती केली आहे. तरी कोणत्याई यक्तीचा जनी सदनिका क्र.बी/१०१. पहिला मजला बेल्डींग नं. २ अथवा नवीन सदनिकेबाबत कोणतार्ह ावा हक्क नामाधिकार आणि हितसंबंध जसे की, विक्री, भेट, अदलाबदल, गहाण, प्रभार, गाडेपट्टा, जंगमगहाण, धारणाधिकार, उत्तराधिकार केंवा अन्य काही हक्क हितसंबंध असल्यास यांनी तसे या सूचनेच्या प्रसिद्धीच्या तारखेपासून १५ देवसांच्या आत मला "सदनिका क्र.ओ/३०३. वेदांगी ॉवर, नॅशनल शाळेच्या समोर, कारगिल नगर वेरार (पूर्व), ता.वसई, जि.पालघर ४०१३०५" हया त्यावर त्यांच्या हरकतीच्या पष्टयर्थ कागदोपत्री राव्यांच्या प्रतींसह लेखी कळवावे. अन्यथा तसा **होणाचाही कोणताही हक्क**, हितसंबंध वा अधिकार गही व असल्यास सोडून दिला आहे, असे प्रमजण्यांत येईल, याची नोंद घेण्यात यावी.

सही/ योगेश प्रमोद विरारकर, वकील

आशिष कुमार चक्रवर्ती

हिन्दस्थान युनिलिव्हर लिमिटेड (पूर्वीची हिन्दुस्थान लिव्हर लिमिटेड)

हिन्दुस्थान युनिलिव्हर लिमिटेड, युनिलिव्हर हाऊस, बी.डी. सावंत मार्ग, चकाला, अंधेरी (पुर्व), मुंबई-४०००९९.

येथे सचना देण्यात येत आहे की, खालील भागप्रमाणपत्र हरवले/गहाळ झाल्याची नोंद करण्यात आली आहे आणि कंपनीद्वारे दय्यम भागप्रमाणपत्र वितरीत केले जातील. जर कोणास सदर शेअर्सवर वैध दावा असल्यास त्यांनी **१५ दिवसांत** कंपनीच्या नोंदणीकृत कार्यालयात त्यांचा दाव

धारकाचे	फोलिओ	शेअर्सची संख्या	प्रमाणपत्र	अनुक्रमांक
नाव	क्र.	(रु.१/-द.मु.)	क्र.	क्र.
देव कुमार चक्रवर्ती	एचएलएल२८९५३१५	८१०	५२३५८२२	११३१०४५७२१ ११३१०४५६५३

फॉर्म क्रमांक URC-2

अध्याय XXI च्या भाग । अंतर्गत नोंदणीबद्दल सूचना देणारी जाहिरात [कंपनी कायदा, 2013 च्या कलम 374(b) आणि कंपनी (नोंदणीसाठी अधिकृत) नियम, 2014 च्या नियम 4(1) नुसार]

1.याद्वारे नोटीस दिली जाते की कंपनी कायदा, 2013 च्या कलम 366 च्या उप-कलम (2) च्या अनुषंगाने, पंधरा दिवसांनंतर, परंतु त्यानंतरच्या तीस दिवसांची मुदत संपण्यापूर्वी मध्यवर्ती रजिस्ट्रारकडे अर्ज करण्याचा प्रस्ताव आहे. नोंदणी केंद्र (CRC), KALKI ECOSPHERE LLP, एक LLP कंपनी कायदा, 2013 च्या अध्याय XXI च्या भाग । अंतर्गत शेअर्सद्वारे मर्यादित कंपनी म्हणून नोंदणीकृत असू शकते.

2.कंपनीचे मुख्य उद्दिष्ट खालीलप्रमाणे आहेत:पर्यावरणास अनुकूल, पर्यावरणास अनुकूल उपायांसह जल प्रक्रिया आणि शुद्धीकरण उत्पादनांशी संबंधित वस्तू आणि सामग्रीचे उत्पादन आणि प्रक्रियेशी संबंधित व्यवसाय चालू ठेवणे.

3.मसुदा मेमोरॅंडम आणि प्रस्तावित कंपनीच्या असोसिएशनच्या लेखांची प्रत दकान क्रमांक 5, फ्रेंड्स सीएचएस लिमिटेड, राधग्राम पॅटुक स्कूल, धोबीघाट, वाकोला ब्रिज, सांताक्रूझ पूर्व, मुंबई शहर, मुंबई, महाराष्ट्र, येथील कार्यालयात तपासली जाऊ शकते. भारत, 400055

4.याद्वारे सूचना देण्यात आली आहे की या अर्जावर आक्षेप घेणारी कोणतीही व्यक्ती आपली हरकत केंद्रीय नोंदणी केंद्र (CRC), इंडियन इन्स्टिट्यूट ऑफ कॉर्पोरेट अफेअर्स (IICA), भूखंड क्रमांक 6, 7, 8, सेक्टर 5 येथील रजिस्ट्रारला लेखी कळवू शकते. IMT मानेसर, जिल्हा गुडगाव, हरियाणा - 122050 ही सूचना प्रकाशित झाल्यापासून एकवीस दिवसांच्या आत, कंपनीला त्याच्या नोंदणीकृत कार्यालयात एक प्रत द्या. या 05 जानेवारी 2024 रोजी दि.

रोहित हेमराज शाह सोनल रोहित शाह प्रस्तावित संचालक प्रस्तावित संचालक

नमुना क्र.आयएनसी-२५ए

पब्लिक कंपनीचे प्रायव्हेट कंपनीमध्ये रुपांतरणासाठी वृत्तपत्रात प्रकाशित करावयाची जाहिरात क्षेत्रिय संचालक, सहकार मंत्रालय, पश्चिम क्षेत्र यांच्या समक्ष कंपनी कायदा २०१३, कंपनी कायदा २०१३ च्या कलम १४ आणि कंपनी (स्थापना) अधिनियम २०१४ चे नियम ४१ प्रकरणात

आणि मे. मोनोमेर केमिकल इंडस्ट्रीज लिमिटेड यांचे नोंदणीकृत कार्यालय: व्यावसायिक कार्यालय जाग क्र.०६, ए विंग, पहिला मजला, लोकमान्य को-ऑप.हौ.सो., वीर सावकर मार्ग, ठाणे-४००६०२.

सर्वसामान्य जनतेस येथे सूचना देण्यात येत आहे की, ०३ **जानेवारी, २०२४** रोजी झालेल्या विशेष सर्वसाधारण सभेत मंजूर विशेष ठरावानुसार कंपनीचे प्रायव्हेट लिमिटेड कंपनीमध्ये रुपांतरणासार्ठ कंपनीद्वारे केंद्र शासन यांच्याकडे कंपनी कायदा २०१३ च्या कलम १४ आणि त्यातील नियमाअंतर्गत

कोणा व्यक्तिच्या हितास कंपनीचे नियोजित स्थिती बदलामुळे काही बाधा येत असल्यास त्यांनी त्यांच्य हिताचे स्वरूप व विरोधाचे कारण नमूद केलेल्या प्रतिज्ञापत्राद्वारे त्यांचे आक्षेप रजि. पोस्टाने सदर सूचना प्रकाशन तारखेपासून १४ दिवसांच्या आत क्षेत्रिय संचालक, (एव्हरेस्ट, ५वा मजला, १००, मरीन ड्राईव्ह, मुंबई-४००००२) यांच्या कार्यालयात पाठवावी तसेच एक प्रत अर्जदार कंपनीला त्यांच्य खाली नमुद केलेल्या नोंदणीकृत कार्यालयात पाठवावी.

व्यावसायिक कार्यालय जागा क्र.०६, ए विंग, पहिला मजला, लोकमान्य को-ऑप.हौ.सो., वी सावकर मार्ग, ठाणे-४००६०२.

नोंदणीकृत कार्यालय: व्यावसायिक कार्यालय जागा क्र.०६, ए विंग, पहिला मजला, लोकमान्य को-ऑप.हौ.सो., वीर सावकर मार्ग. ठाणे-४००६०२.

मे. मोनोमेर केमिकल इंडस्ट्रीज लिमिटेड श्री. शशांक अंकुश तांडेल डीआयएन:०३६१७०२३

अर्जदारांच्या वतीने व करित

दिनांक: ३ जानेवारी, २०२४ ठिकाण: ठाणे

PUBLIC NOTICE TO WHOMSOEVER IT MAY CONCERN

This is to inform the general public that following share certificate of Ipca Laboratorie: Limited having its Registered Office at 48, Kandivli Industrial Estate, Kandivli (West) Mumbai, Maharashtra, 400067 registered in the name of the following shareholder/s have Folio No. Certificate Nos. Name of the Distinctive No. Of Shareholder/s Number/s Shares Krishnakumar Vrajlal Mody K00098 1788 1351277-1353276 2000 Charu Krishnakumar Mody

The Public are hereby cautioned against purchasing or dealing in any way with the above The Public are nereby cautioned against purchasing or dealing in any way with the above referred share certificates.

Any person who has any claim in respect of the said share certificates's should lodge such claim with the company or its Registrar and Transfer Agents Link Intime India Private Limited 247 Park, C-101, 1st Floor, L.B.S. Marg, Vikroli (West), Mumbai 400083 Tel: 022 49186270 within 15 days of publication of this notice after which no claim will be

ntertained and the company shall proceed to issue Duplicate Share Certificat Krishnakumar Vrajlal Mody Place: Mumbai Charu Krishnakumar Mody Date: 05-01-2024



होणार आहे.

एसपीएस फिनक्वेस्ट लिमिटेड आर-५१४, ५वा मजला रोतुंदा इमारत, बी.एस.मार्ग, फोर्ट, मुंबई-४००००१. द्रर.:०२२-२२७२२४८८, सीआयएत: एल६७१२०एमएच११९६मीएलसी०९८०५१ -मेल:info@spsfinquest.co.in, वेबसाईट:www.spsfinquest.co.in

सेबी (लिस्टींग ऑब्लिगेशन्स ॲण्ड डिस्क्लोजर रिकायरमेन्टस) रेग्युलेशन्स २०१५ नुसार येथे सूचना देण्यात येत आहे की, ३१ डिसेंबर, २०२३ रोजी संपलेल्या तिमाही व नऊमाहीकरिता कंपनीचे अलेखापरिक्षित वित्तीय निष्कर्ष विचारात घेणे व मान्यता देणे याकरिता कंपनीच्या संचालक मंडळाची सभा बुधवार, १० जानेवारी, २०२४ रोजी

संपर्ण तपशिल कंपनीचे शेअर जेथे सचिबद्ध आहेत त्या बीएसई लिमिटेडच्या (www.bseindia.com) व कंपनीच्या (www.spsfinquest.co.in) वेबसाईटवर उपलब्ध आहे.

एसपीएस फिनक्वेस्ट लिमिटेडकरित (गिरीष तुलसीराम जाजु) व्यवस्थापकीय संचालक डीआयएन:०३१०८६२०

जोडपत्रः वरीलप्रमाणे

जळगावात अवैध गावठी दारू निर्मितीवर राज्य उत्पादन शुल्क विभागाची कारवाई

ः खालीलप्रमाणे रू. ४,९४,०२० जिल्हाधिकारी आयुष प्रसाद इतक्या किमतीचा मुद्देमाल जप्त करण्यात आला.

शुल्क विभागाने अवैध मद्य निर्मिती व विक्रीवर कारवाईचे सत्र चालूच ठेवले असून जप्त मुद्देमाल रसायन (कच्ची) एप्रिल २०२३ मध्ये २०२२ च्या दारू) - २०२०० ली., गावठी तुलनेत कारवाई मधे मोठी वाढ दारू- २२२ ली. राज्य उत्पादन झाली आहे.

नमुना अ जाहिर अधिसूचना

(इनसॉल्व्हन्सी ॲण्ड बॅंकरप्टसी बोर्ड ऑफ इंडिया (इनसॉल्व्हेन्सी रिझोल्युशन प्रोसेस फॉर कॉर्पोरेट

पर्सन्स) रेग्युलेशन्स, २०१६ चे नियम ६ अन्वये)

मे	मे. सन पॉवर मेटालिक्स प्रायव्हेट लिमिटेडच्या धनकोंचे लक्षा वेधण्याकरिता				
	आवश्यक तपशिल				
१	कॉर्पोरेट ऋणकोचे नाव	सन पाँवर मेटालिक्स प्रायव्हेट लिमिटेड			
2	कॉर्पोरेट ऋणकोची स्थापना तारीख	१८.०१.२०१४			
m	ज्या प्राधिकरणाअंतर्गत कॉर्पोरेट ऋणको स्थापना/नोंदणीकरण झाले आहे	कंपनी निबंधक, मुंबई			
Х	कॉर्पोरेट ऋणकोचे कॉर्पोरेट ओळख क्रमांक /मर्यादित दायित्व ओळख क्रमांक	यु५१९०९एमएच२०१४पीटीसी२५२२३६			
ч	कॉर्पोरेट ऋणकोचे नोंदणीकृत कार्यालय व प्रधान कार्यालयाचे (काही असल्यास) पत्ता	कार्यालय क्र.८१०, टॅडिंक ६९, गोविंद नगर, अंधेरी- कुर्ला रोड, दर्पण टेली एक्सचेंजजवळ, अंधेरी पुर्व, मुंबई शहर, मुंबई, महाराष्ट्र, भारत-४०००९३.			
ĸ	कॉर्पोरेट ऋणकोंच्या संदर्भात दिवाळखोरी प्रारंभ तारीख	आदेश दिनांक: ०२.०१.२०२४			
b	दिवाळखोरी ठराव प्रक्रिया समाप्तीची अंदाजित तारीख	३०.०६.२०२४ (कॉर्पोरेट अपतदारी ठराव प्रक्रिया प्रारंभाच्या तारखेपासून १८० दिवस)			
۷	अंतरिम ठराव प्राधिकारी म्हणून कार्यरत अपतदारी अधिकाऱ्याचे नाव व नोंदणी क्रमांक	श्री. राजन गर्ग आयबीबीआय नोंदणी क्र.: आयबीबीआय/ आयपीए-00१/आयपी-पी0२३९७/२०२१- २०२२/१३६२४			
٩	मंडळासह नोंदणीकृत प्रमाणे अंतरिम ठराव प्राधिकाऱ्याचे पत्ता व ई-मेल	पत्ताः फ्लंट क्र.२०२, बी विंग, २रा मजला, सफल ट्विन्स, ब्लॉक पंजाबवाडी, सायन-ट्रॉम्बे रोड, देवनार, मुंबई उपनगर, महाराष्ट्र-४०००८८. ई-मेल: fcarajangarg@gmail.com			
१0	अंतरिम ठराव प्राधिकाऱ्याचे पत्रव्यवहाराचा पत्ता व ई–मेल	पत्ता: स्युट क्र.५, ८वा मजला, २०७, ॲम्बेसी सेन्टर, जमनालाल बजाज मार्ग, नरीमन पॉईंट, मुंबई, महाराष्ट्र-४०००२१. ई-मेल: sunpower.sipl@gmail.com			
११	दावा सादर करण्याची अंतिम तारीख	१६.०१.२०२४			
	अंतरिम ठराव प्राधिकाऱ्याद्वारे दिलेले कलम २१ चे उपकलम (६ए) चे नियम (बी) अंतर्गत धनकोंचे वर्ग, काही असल्यास	आयआरपीकडे उपलब्ध माहितीनुसार लागू नाही			
१३	वर्गाप्रमाणे धनकोंचे अधिकृत प्रतिनिधी म्हणून कार्यरत पतदारी अधिकाऱ्याचे नाव (प्रत्येक वर्गाकारता तीन नावे)	आयआरपीकडे उपलब्ध माहितीनुसार लागू नाही			
१४	अ) आवश्यक नमुना व ब) अधिकृत प्रतिनिधींचे तपशिल उपलब्ध असल्याचे पत्ता	अ) वेबलिंक https://www.ibbi.gov.in/ home/downloads वास्तविक पत्ताः टीप क्र.१० नुसार			

येथे सूचना देण्यात येत आहे की, दिनांक ०२.०२.२०२४ रोजी मे. सन पॉवर मेटालिक्स प्रायव्हेट लिमिटेडच्या विरोधात कॉर्पोरेट दिवाळखोरी ठराव प्रक्रिया प्रारंभ करण्याचे आदेश राष्ट्रीय कंपनी कायदा न्यायाधिकरणाने दिला आहे.

ब) उपलब्ध नाही

मे. सन पॉवर मेटालिक्स प्रायव्हेट लिमिटेडच्या धनकोंना येथे कळविण्यात येत आहे की, बाब क्र.१० मध्ये नमूद पत्त्यावर अंतरीम ठराव अधिकाऱ्याकडे पुढे नमुद केलेल्या पत्त्यावर **१६.०१.२०२४** रोजी किंवा त्यापूर्वी त्यांच्या दाव्याचे पुरावे सादर करावे.

आर्थिक धनकोंनी त्यांचे दाव्याचे पुरावे फक्त विद्युत स्वरूपातच सादर करावेत. कार्यचालक भागधारकांना तसेच कामगार व कर्मचारी यांनी त्यांच्या दाव्याचे पुरावे व्यक्तिश:, टपालाद्वारे किंवा विद्युत स्वरूपात

एव्याचे चूकीचे किंवा फसवे पुरावे सादर केल्यास दंडात्मक कारवाई केली जाईल

दिनांक: ०५ जानेवारी, २०२४

अंतरिम ठराव प्राधिकारी आयबीबीआय/आयपीए-००१/आयपी-पी०२३९७/२०२१-२०२२/१३६२४

PUBLIC NOTICE

सही / -

श्री. राजन गर्ग

a public notice is hereby given, that my clients 1] MISS SONALI PRAKASH VORA alias MRS ONALI BIPINKUMAR SHAH 2] MISS SIDDHI PRAKASH VORA alias MRS SIDDHI SONALI BIPINKUMAR SHAH 2] MISS SIDDHI PRAKASH VORA alias MRS SIDDHI ANKIT GANDHI, are absolute Owners of Flat No. 8, Ground Floor, "B" Wing, admeasuring 390 Sq. Ft. (Super Built up area), Building and Society known as "SHEETAL NAGAR (Building No II) CO OP HOUSING SOCIETY LTD., bearing Registration No. TNA/VSI/HSG/(TC)/1191/85-86, Dated 03/10/1985, constructed on N.A. Land bearing Survey No.281/2, lying being and situate at Village Virar, Agashi Road, Virar (West), Taluka Vasai, Dist Palghar, Pin No.401 303, (within the registration District and Sub – District of Vasai 1-6 (herein after for brevity's sake collectively referred to as "The said Flat"). And as such member THE TRANSFEROR is entitled to 5 (FIVE) shares having Share Certificate No. 008, having Distinctive No. starting from 36 to 40 of the said society and of the face value of Rs.50/- each, (hereinafter for brevity's sake collectively referred to as "the said shares").

The said property actually belongs to 11 LATE PRAKASH JAMANADAS VORA alias LATE

The said property actually belongs to 1] LATE PRAKASH JAMANADAS VORA alias LATE PRAKASH J VORA 2] LATE PRATIBHA P VORA alias LATE PRATIBHABEN PRAKASH JAVORA and purchased from SMT LAXMI CHAMPALAL JAIN, therein referred to as the "TRANSFEROR", duly dated 07/10/1994.

And LATE PRAKASH JAMANADAS VORA alias LATE PRAKASH J VORA died intestate

on 25/10/2003 and thereafter, LATE PRATIBHA P VORA alias LATE PRATIBHABEN PRAKASHBHAI VORA, died intestate on 17/09/2007 leaving behind him/her 1] MISS NAKASHDHA VOKA, due intestate on 17/09/2007 reaving openind intimized to SONALI BIPINKUMAR SHAH (Married Daughter of Deceased), 2] MISS SIDDHI PRAKASH VORA alias MRS SIDDHI ANKIT GANDHI (Married Daughter of Deceased). nd, as per ration card 1] MISS SONALI PRAKASH VORA alias MRS SONAL

BIPINKUMAR SHAH (Married Daughter of Deceased), 21 MISS SIDDHI PRAKASH VORA alias MRS SIDDHI ANKIT GANDHI (Married Daughter of Deceased) they are only ne Class I legal heirs After death of LATE PRAKASH JAMANADAS VORA alias LATE PRAKASH JVORA an

AHET (CERTIBHA P VORA Alias LATE PRATIBHABEN PRAKASHBHAI VORA, IJ MISS SONALI PRAKASH VORA alias MRS SONALI BIPINKUMAR SHAH (Married Daughter of Deceased), 2] MISS SIDDHI PRAKASH VORA alias MRS SIDDHI ANKIT GANDHI (Married Daughter of Deceased), has given their consent to the said society t eir undivided right, title, interest of (50-50 % shares) of LATE PRAKASH JAMANADAS VORA alias LATE PRAKASH J VORA and LATE PRATIBHA P VORA alias LATE PRATIBHABEN PRAKASHBHAI VORA in favor of 1] MISS SONALI PRAKASH VORA alias MRS SONALI BIPINKUMAR SHAH (Married Daughter of Deceased), 2] MISS SIDDHI PRAKASH VORA alias MRS SIDDHI ANKIT GANDHI (Married Daughter of Deceased) and accordingly the said society has already transferred the said Flat & their shares on the name of 1] MISS SONALI PRAKASH VORA alias MRS SONALI BIPINKUMAR SHAH (Married Daughter of Deceased), 2] MISS SIDDHI PRAKASH VORA alias MRS SIDDHI ANKIT GANDHI (Married Daughter of Deceased). Now, 1] MISS SONALI PRAKASH VORA alias MRS SONALI BIPINKUMAR SHAH

Married Daughter of Deceased), 2] MISS SIDDHI PRAKASH VORA alias MRS SIDDHI ANKIT GANDHI (Married Daughter of Deceased) are absolute shares holders of the about virtue of Law of inheritance and The Hindu succession Act 1956, my clients 1] MISS SONALI

PRAKASH VORA alias MRS SONALI BIPINKUMAR SHAH (Married Daughter of Deceased), 2] MISS SIDDHI PRAKASH VORA alias MRS SIDDHI ANKIT GANDHI (Married Daughter of Deceased) (100% shares) has become absolute owners of the said Property who is entitled to succeed the estate of deceased.

Whoever has any kind of right, title, interest, lien, loan, other any person rights and shares in th Whoever has any kind of right, title, interest, lien, loan, other any person rights and shares in the aforesaid Flat, shall come forward with their genuine objection along with certified copy of the documents to support her/his/their claim within 15 days from the issue of this Notice, and contact to me at the below mention address. Otherwise it shall be deemed and presumed that my client is entitled to inherit the aforesaid Flat, and all future correspondence shall come in effect in my client favour. And no claim shall be entertained after the expiry of this Notice period.

Sd/-

M. M. SHAH (Advocate High Court Shop No.4, D Wing, Sridutt Garden K Avenue, Near Blue Pearl Building, Near Club One Global City, Narangi Bye-Pass Road, Virar (West), 401303 | Mobile No.880500786

वसुली अधिकारी शालिनी सहकारी बॅक लि मुख्य कार्यालय ३ ३९५,ना म जोशी मार्ग मुंबई -४०००१२ . फोन नं .- (०२२)२३०९३१७९/२३०८६८०५ इमिल - shalini.bank82@gmail.com

-: टेंडर (विक्रि) नोटीस :-(महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम १९६०, कलम १५६ व नियम १०७ अन्वये)

शालिनी सहकारी बॅक लि.चे खाली नमूद केलेले लवादी थकवाकीदार यांची मालमत्ता महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम १९६**०**, कलम १५६ व नियम १**०**७ अन्वयं ताब्यात घेतलेली आहे . सदर मिळकतीची /मालमत्तेची टेंडर पध्वतीने **"जेथे आहे तसे आणि जसे आहे तसे"** या तत्वावर विकी करण्यात येत आहे . शाखा व खातेक्र मांक मालमत्ता (प्रॉपर्टी) चे वर्णन मुंबईटर्म लोन ४१८ १)४७०अ शॉप नं १० तळमजला ए विंग श्री ज्ञानेश्वर पांडरंग गवळी ्रश्री नातु भगत शंकर हौ सो . ना .म . जोशी मार्ग मुंबई -४०००११ जामिनदार :-१) श्री उमेश बुध्द तायडे ९९.७५ २) आबाजी गणपत सावंत

-: अटी व शती 8-१.इच्छुक खोदीदार यांनी निविदा फॉर्म फी रू. १,१८०/- (जी एस टी। सह) सदर मालमत्ते करीता व ऑफर देवु केलेल्या रक्कमेच्या १०% अनामत रक्कमेचा डी डी /पे ऑर्डर देणे वंधनकारक असुन सदर निविदा फॉर्म व डी डी /पे ऑर्डर वंद लिफाफ्यात वॅकेच्या मुख्य कार्यालयात दि.३१.०१.२०२४ पर्यंत दपारी २ .00 पर्यंत जमा करावा .

. ऑलेल्या सर्व निविदा दि ३१.०१.२०२४रोजी दुपारी ३.००वाजता वॅकेच्या मुख्य कार्यालयात उघडण्यात येतील . ३ . वर नमुद केलेल्या रिजर्व पोईस पेक्षा कमी ऑफर आल्यास सदर निविदा अर्ज रह समजण्यात येईल . तसेच निविदा अर्जा सोवत ऑफर देवु केलेल्या रक्कमेच्या १०%अनामत रक्कम डी डी किंवा पे आईर शालिनी सहकारी वॅक लि .या नावे जोडणे आवश्यक आहे .रिझर्व प्राईस किंवा त्यापेक्षा अधिक आलेल्या निविदामधुन जे निविदाधारक अधिक वोली लावुन लिलावात भाग घेतील व अधिक वोली लावतील त्यांची निविदा सर्वाधिक वोली म्हणुन ग्राह्य , धरण्यात येईल व अशा निविदाधारकाने जमा केलेली अनामत रक्कम त्वरीत जमा करून घेतली जाईल

उच्चतम् बोलीधारक म्हणुन निवड झालेल्या निविदाधारक यांनी २५% रक्कम (अनामत रक्कमेसह)त्याच दिवशी भरणा करावा किंवा वसूली अधिकारी यांनी दिलेल्या मदतीपर्वी भरणा करणे आवश्यक आहे . तसेच उर्वरीत ७५% रक्कम निवदा उघडण्याच्या तारखेपासन ३० दिवसांत किंवा वसूली अधिकारी यांनी दिलेल्या मुदती पर्यंत भरणा करावा खरेदीदारांनी १% TDSरक्कम विहित मुदतीत भरणा करून त्याचे प्रमाणपत्र सादर करणे वंधनकारक राहिल .तसे न केल्यास विक्री कार्यवाही रह केली जाईल व खरेदीदारांनी जमा केलेली रक्कम परतावा केली जाणार नाही याची नोंद घ्यावी . ५ - मालमत्तेची तपासणी दि २५ -०१ -२०२४ रोजी सकाळी ११ -००ते दुपारी २ -०० पर्यंत करता येईल न्त्यासाठी मुख्य कार्यालयात संपर्क साधावा -

. लिलावात सहमागी झालेल्या निविदाधारकांपैकी जे अधिकारी बोली बोलतील किंवा अधिकारी ऑफर देतील त्यांना लिलाव देण्यात येईल - सदर मालमत्तांची विक्री **"जेये आहे तसे आणि जसे आहे तसे"** या तत्वावर विक्री करण्यात येत असून मालमत्तांवावत काही सरकारी देणी उदा विक्री कर आयकर (१% TDS सह), बीज बील देखभाल खर्च व इतर काही देणी असल्यास ती देण्याची जवाबदारी खरेदीदार यांची राहील 🛚 विक सदर देण्याची जाबाबदारी स्विकारत नाही . ८ . निवड झालेल्या निविदाधारक यांनी स्वतः सेल सर्टिफिकेट संबंधी मुद्रांकशुल्क ,नोंदणी खर्च व इतर खर्च करावयाचा असुन त्यासाठी आवश्यक

कागदपत्रावर वसली अधिकारी सहया करतील . ९ . सदर विक्री व्यवहारास संवंधित मा जिल्हा उपनिवंधक ,मुंबई यांची मान्यता मिळाल्यानंतर आणि उक्त नमूद अटी व शर्तींची निविदाधारकांनी नर्तता केल्यानंतर मिळकतींचा तााबा खरेदीदारास देण्यात येर्डले

0 कर्जदार व जागीनदार यांनी सदर लिलाव नोटीशीची नोंद घ्यावी .

११ . या संदर्भात काही वाद निर्माण झाल्यास तो फक्त मुंबई येथील सक्षम न्यायालयातच करता येईल **ठिकाण ४ मुंबई** दिनांक ៖ 0२ .0१ . २०२४

वसुली अधिकारी महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम १९६० चे कलम १५६ व नियम १९६१ चे नियम १९६१ चे नियम १०७ अन्वये